RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Faits saillants - Ontario*

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : printemps 2009

Figure 1

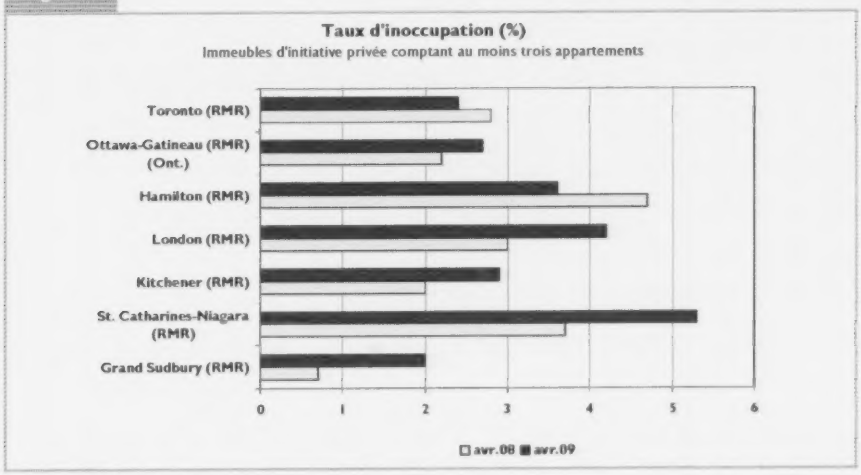
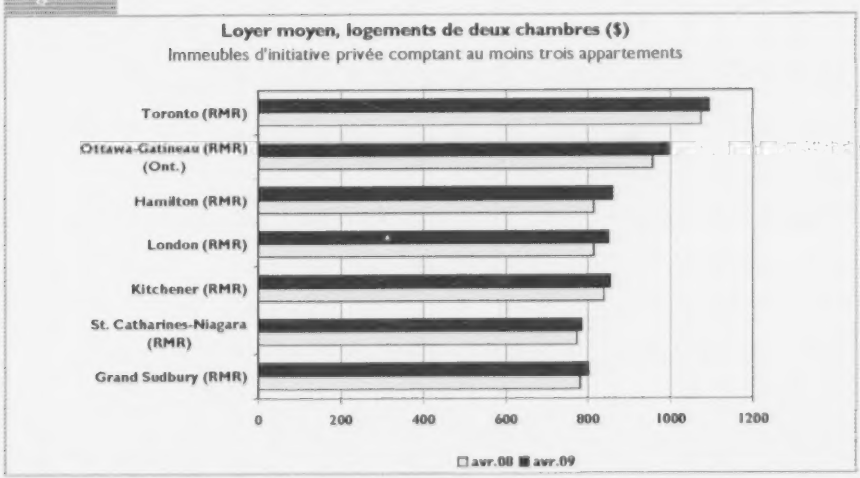


Figure 2



* L'Enquête est menée uniquement dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. Des rapports détaillés sont produits pour les régions métropolitaines de recensement (RMR).

Faits saillants

- En Ontario, le taux d'inoccupation a monté un peu en avril 2009, pour s'établir à 3,3 %.
- Les taux d'inoccupation ont augmenté tant du côté des studios que de celui des unités de une chambre, tandis qu'ils sont demeurés stables dans le cas des unités de deux chambres et qu'ils ont diminué dans le cas de celles de trois chambres ou plus.
- Des hausses du taux d'inoccupation ont été observées dans plus des deux tiers des centres urbains de l'Ontario.
- Les centres tributaires des perspectives commerciales offertes par les États-Unis ont affiché des taux d'inoccupation supérieurs à la moyenne.
- Les loyers des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe ont augmenté de 2,1 % en avril, soit au-delà de la limite légale établie par la province.
- Parmi les facteurs qui stimulent la demande locative, notons l'incertitude économique croissante et le fléchissement de la demande d'habitations pour propriétaire-occupant.
- Parmi les facteurs qui pèsent sur la demande locative, mentionnons le repli des perspectives d'emploi pour les jeunes et la hausse des achèvements de logements locatifs et d'habitations pour propriétaire-occupant.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Le taux d'inoccupation des logements locatifs en ontario a légèrement augmenté en avril 2009

En Ontario, le taux d'inoccupation des appartements locatifs s'est établi à 3,3 % en avril, alors qu'il se situait à 3,1 % à pareil mois en 2008. Les taux d'inoccupation ont augmenté tant du côté des studios que de celui des unités de une chambre, tandis qu'ils sont demeurés stables dans le cas des unités de deux chambres et qu'ils ont diminué dans le cas de celles de trois chambres ou plus. Les taux d'inoccupation n'ont pas évolué de la même façon partout dans la province. Toutefois, des hausses ont été observées dans plus des deux tiers des centres urbains de l'Ontario. C'est à Barrie, London et St. Catharines-Niagara que les taux d'inoccupation ont connu la plus forte progression. Ils sont demeurés supérieurs à la moyenne à Windsor, St. Catharines-Niagara, Oshawa, Barrie et London, centres qui sont grandement tributaires du secteur manufacturier, lequel affiche une piètre performance, et des perspectives commerciales offertes par les États-Unis, pays qui connaît une période de morosité économique. Les taux d'inoccupation demeurent inférieurs à la moyenne provinciale dans les centres du Nord (Sudbury et Thunder Bay), de l'Est (Ottawa et Kingston) et dans certains centres du Sud (Toronto, Kitchener et Brantford). Ces centres bénéficient d'une économie beaucoup plus diversifiée et ont été en mesure de mieux surmonter les difficultés économiques. En bref, le ralentissement de la conjoncture économique et la décélération de la croissance de l'emploi observés depuis le printemps dernier ont modéré la demande de logements locatifs et d'habitations destinées aux propriétaires-occupants.

Par rapport à avril 2008, le loyer des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe a crû de 2,1 % cette année en Ontario. Même si la proportion de logements inoccupés a augmenté en 2009, le marché locatif s'est contracté depuis 2004. La progression des loyers est demeurée inférieure à l'inflation pendant des années en raison de la forte demande d'habitations pour propriétaire-occupant, mais le resserrement du marché locatif s'est traduit en 2009 par des hausses de loyer se rapprochant du taux d'inflation global.

La conjoncture économique décrite précédemment influe sur la demande de logements locatifs, mais c'est l'interaction entre la demande et l'offre qui détermine les taux d'inoccupation. Un certain nombre de facteurs ont fait régresser la demande locative et ont exercé des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation enregistrés en Ontario. D'abord, le ralentissement de la croissance économique mondiale a nui à l'emploi dans la province, ce qui a des répercussions sur les perspectives d'emploi pour les jeunes. Les jeunes adultes sont plus susceptibles d'envisager de louer un logement lorsque les emplois sont abondants. Compte tenu de la faiblesse de l'emploi chez les jeunes, davantage d'entre eux ont décidé de rester chez leurs parents plutôt que d'emménager dans un appartement locatif, de sorte que la formation de jeunes ménages locataires a diminué.

L'achèvement de logements locatifs et d'unités offertes sur le marché locatif secondaire[1] est un autre facteur qui exerce des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation en Ontario. En effet, davantage de logements bâtis expressément pour la location sont venus s'ajouter sur le marché depuis le printemps de 2008. En conséquence, ces nouveaux logements font concurrence aux unités locatives existantes et l'univers des studios et des appartements de une chambre s'en est trouvé augmenté. De même, les constructeurs ont achevé davantage de copropriétés depuis le printemps de 2008, et des investisseurs en ont acheté dans le but de les offrir en location. Les copropriétés constituent donc une autre option pour les ménages locataires souhaitant louer un studio ou un appartement de une chambre. Elles font concurrence, depuis quelques années, aux logements construits expressément pour être loués, comme en fait foi le repli persistant de leurs taux d'inoccupation. Les taux d'inoccupation des studios et des

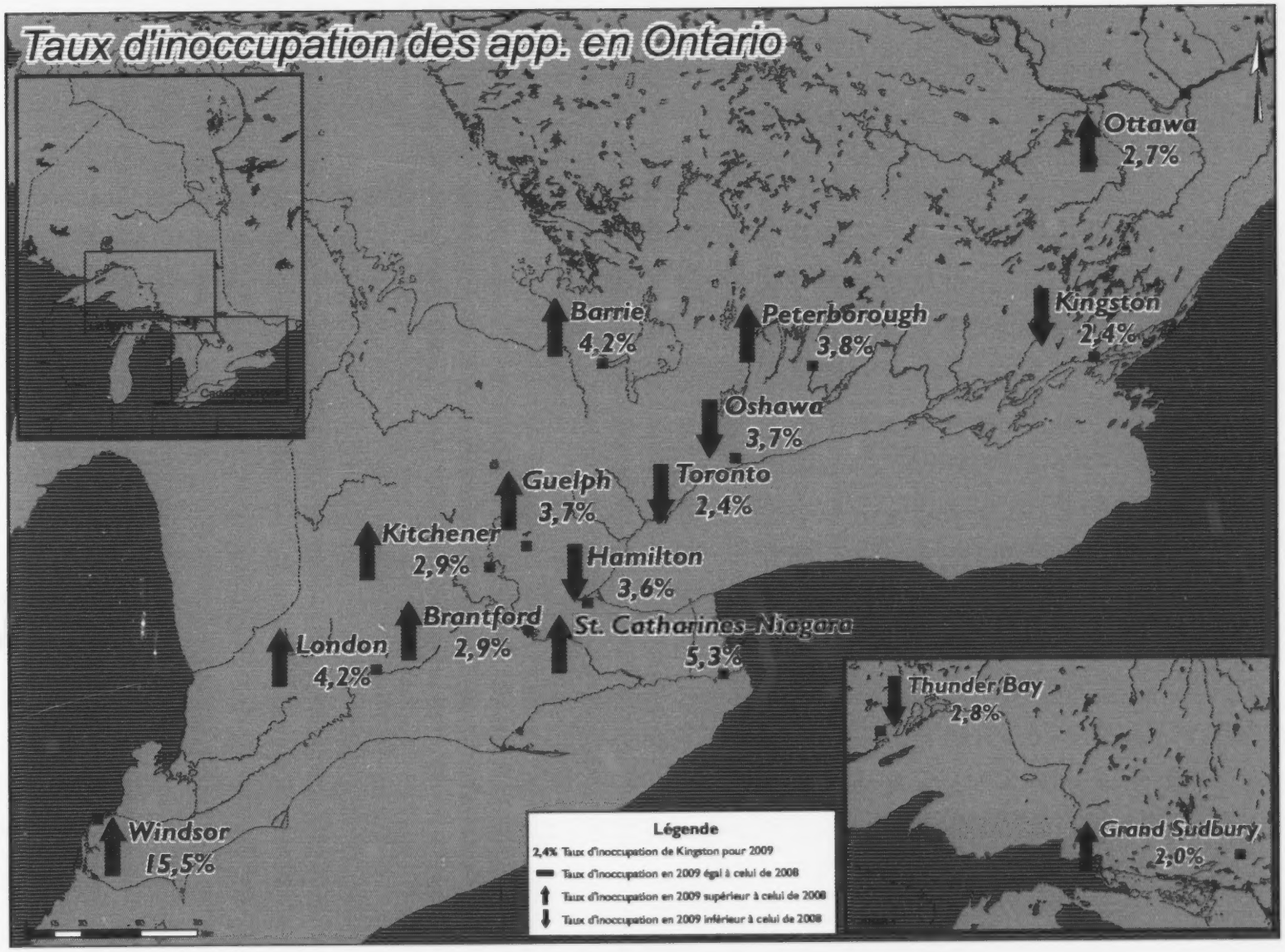
1 En plus des logements locatifs traditionnels, destinés expressément à la location et qui sont couverts par l'ELL, la SCHL effectue également une enquête du marché locatif secondaire qui couvre les types de logement suivants : maisons individuelles offertes en location, maisons jumelées offertes en location, maisons en rangée en propriété absolue, appartements offerts en location dans un duplex, appartements accessoires offerts en location, logements en copropriété offerts en location et appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

appartements de une chambre ont progressé en avril 2009. Cette hausse est attribuable soit au fait que des ménages ont pris possession d'une habitation dont ils ont fait l'acquisition ou soit au fait que des ménages ont opté pour une copropriété offerte en location.

Le bilan migratoire est un autre facteur qui a fait reculer la demande sur le marché locatif en Ontario. Même si l'immigration est demeurée considérable dans la province depuis 2002, elle a diminué légèrement ces dernières années, en particulier depuis le printemps de 2008. En cette période d'incertitude économique mondiale, les migrants internationaux devraient être moins nombreux à déménager. Par ailleurs, la part de l'immigration canadienne qu'accueille l'Ontario a diminué, car les immigrants ont été séduits par les meilleures perspectives d'emplois dans l'Ouest du pays. Les nouveaux arrivants n'ont pas, d'habitude, les économies requises pour acheter une habitation. Selon les données du dernier recensement, environ 75 % des immigrants optent pour un logement locatif à leur arrivée au Canada.

Bien que la proportion de logements inoccupés ait augmenté ce printemps, d'autres facteurs ont stimulé la demande locative et ralenti le mouvement d'accession à la propriété chez les ménages locataires, notamment l'incertitude économique qui a fait diminuer les achats de biens importants, comme une habitation pour propriétaire-occupant. Selon les derniers résultats de l'*Enquête sur la rénovation et l'achat de logements* menée par la SCHL, les accédants à la propriété sont moins nombreux depuis avril 2008. Cette situation a sans doute stimulé la demande de logements locatifs, qui font concurrence aux habitations pour propriétaire-occupant, et explique pourquoi les taux d'inoccupation des appartements de deux et trois chambres ont régressé cette année.

De ce fait, l'accroissement de la demande sur le marché locatif, attribuable au recul de la demande de logements pour propriétaire-occupant, n'a pas réussi à l'emporter sur les facteurs qui tirent cette demande vers le bas, notamment le repli des perspectives d'emploi pour les jeunes, l'accélération des achèvements d'appartements et la baisse de l'immigration.


Taux d'inoccupation des app. en Ontario
Ottawa
2,7%
Barrie
4,2%
Peterborough
3,8%
Kingston
2,4%
Oshawa
3,7%
Toronto
2,4%
Guelph
3,7%
Kitchener
2,9%
Hamilton
3,6%
Brantford
2,9%
St. Catharines-Niagara
5,3%
London
4,2%
Windsor
15,5%
Thunder Bay
2,8%
Grand Sudbury
2,0%
Légende
2,4% Taux d'inoccupation de Kingston pour 2009
Taux d'inoccupation en 2009 égal à celui de 2008
Taux d'inoccupation en 2009 supérieur à celui de 2008
Taux d'inoccupation en 2009 inférieur à celui de 2008

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO

RMR de l'Ontario	Page
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	7
Loyer moyen ($)	8
Univers et nombre d'unités vacantes	9
Taux de disponibilité (%)	10
Variation en % estimative du loyer moyen	11
Données sur les maisons en rangée et les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	12
Loyer moyen ($)	13
Univers et nombre d'unités vacantes	14
Taux de disponibilité (%)	15
Variation en % estimative du loyer moyen	16
Ontario – Centres de l'Est de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	17
Loyer moyen ($)	18
Univers et nombre d'unités vacantes	19
Taux de disponibilité (%)	20
Variation en % estimative du loyer moyen	21
Données sur les maisons en rangée et les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	22
Loyer moyen ($)	23
Univers et nombre d'unités vacantes	24
Taux de disponibilité (%)	25
Variation en % estimative du loyer moyen	26
Ontario – Centres de la région élargie du Golden Horseshoe	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	27
Loyer moyen ($)	27
Univers et nombre d'unités vacantes	28
Taux de disponibilité (%)	28
Variation en % estimative du loyer moyen	29
Données sur les maisons en rangée et les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	30
Loyer moyen ($)	30
Univers et nombre d'unités vacantes	31
Taux de disponibilité (%)	31
Variation en % estimative du loyer moyen	32

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO (SUITE)

Ontario – Centres du Nord de l'Ontario

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres
Taux d'inoccupation (%) 33
Loyer moyen ($) 34
Univers et nombre d'unités vacantes 35
Taux de disponibilité (%) 36
Variation en % estimative du loyer moyen 37

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres
Taux d'inoccupation (%) 38
Loyer moyen ($) 39
Univers et nombre d'unités vacantes 40
Taux de disponibilité (%) 41
Variation en % estimative du loyer moyen 42

Ontario – Centres du Sud-Ouest de l'Ontario

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres

Taux d'inoccupation (%) 43
Loyer moyen ($) 44
Univers et nombre d'unités vacantes 45
Taux de disponibilité (%) 46
Variation en % estimative du loyer moyen 47

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres
Taux d'inoccupation (%) 48
Loyer moyen ($) 49
Univers et nombre d'unités vacantes 50
Taux de disponibilité (%) 51
Variation en % estimative du loyer moyen 52

1.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	**	**	2,5 b	3,5 b	2,9 b	3,8 b	3,5 d	4,1 d	2,9 b	4,2 b
Brantford (RMR)	4,9 d	**	2,1 b	3,0 d	2,3 b	2,9 b	2,5 c	1,5 c	2,3 a	2,9 b
Grand Sudbury (RMR)	2,7 c	4,9 d	0,9 a	2,6 b	0,3 a	1,3 a	0,2 b	2,3 c	0,7 a	2,0 a
Guelph (RMR)	2,4 c	5,3 d	2,2 a	3,7 b	2,6 a	3,6 b	3,1 d	4,2 d	2,5 a	3,7 a
Hamilton (RMR)	8,3 b	7,1 b	4,0 a	3,6 a	5,1 a	3,4 a	4,1 a	2,7 a	4,7 a	3,6 a
Kingston (RMR)	1,8 c	1,8 c	2,8 a	2,2 b	2,4 a	2,6 b	**	**	2,6 a	2,4 a
Kitchener (RMR)	2,4 c	2,5 c	2,4 a	2,6 a	1,8 a	3,1 b	2,4 c	3,0 b	2,0 a	2,9 a
London (RMR)	2,4 c	3,1 d	1,9 a	3,8 a	3,7 a	4,6 a	3,6 d	3,2 c	3,0 a	4,2 a
Oshawa (RMR)	1,1 d	2,9 c	3,6 b	3,5 b	4,5 b	3,3 b	4,8 c	7,3 c	4,2 b	3,7 b
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	2,1 b	2,4 b	2,3 b	2,5 a	2,1 a	2,9 a	2,1 c	**	2,2 a	2,7 a
Peterborough (RMR)	**	4,8 d	2,9 a	3,4 b	3,3 b	4,0 b	2,9 b	3,0 d	3,1 b	3,8 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	5,0 d	5,8 d	3,2 b	4,9 b	4,0 b	5,6 b	3,4 d	5,3 c	3,7 b	5,3 b
Thunder Bay (RMR)	4,4 d	4,1 d	4,2 b	2,9 a	3,1 b	2,7 a	**	0,0 c	3,6 b	2,8 a
Toronto (RMR)	2,5 b	2,7 b	2,8 a	2,8 a	2,8 a	2,2 a	2,8 b	1,6 b	2,8 a	2,4 a
Windsor (RMR)	17,7 d	14,7 c	13,1 a	15,6 a	12,7 a	15,5 a	12,7 d	**	13,2 a	15,5 a
Ontario, centres de 10 000+	**3,3 b**	**3,6 b**	**3,1 a**	**3,4 a**	**3,2 a**	**3,2 a**	**3,0 b**	**2,6 a**	**3,1 a**	**3,3 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.2_1 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	651 b	675 a	839 a	854 a	941 a	958 a	1 180 b	1 143 a	917 a	925 a
Brantford (RMR)	551 a	566 b	657 a	682 a	737 a	757 a	819 a	829 a	713 a	736 a
Grand Sudbury (RMR)	469 a	501 a	636 a	674 a	781 a	802 a	863 a	915 a	720 a	747 a
Guelph (RMR)	602 a	609 a	754 a	772 a	856 a	878 a	1 061 b	1 073 b	826 a	841 a
Hamilton (RMR)	535 a	509 a	671 a	682 a	815 a	860 a	992 a	1 050 a	751 a	778 a
Kingston (RMR)	580 a	586 a	734 a	755 a	863 a	894 a	1 110 b	1 105 b	821 a	843 a
Kitchener (RMR)	562 a	576 a	692 a	723 a	838 a	853 a	951 a	971 a	787 a	809 a
London (RMR)	508 a	519 a	652 a	682 a	814 a	849 a	954 a	980 a	740 a	776 a
Oshawa (RMR)	633 a	636 a	779 a	782 a	881 a	876 a	1 007 a	978 a	854 a	850 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	666 a	669 a	819 a	817 a	957 a	995 a	1 116 a	1 213 a	875 a	882 a
Peterborough (RMR)	566 a	570 a	714 a	727 a	819 a	850 a	973 a	998 b	786 a	808 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	518 a	510 a	666 a	662 a	774 a	785 a	870 a	877 a	736 a	737 a
Thunder Bay (RMR)	455 a	494 a	586 a	600 a	714 a	730 a	844 a	835 a	656 a	672 a
Toronto (RMR)	752 a	772 a	919 a	930 a	1 075 a	1 093 a	1 247 a	1 245 a	1 000 a	1 007 a
Windsor (RMR)	492 a	470 b	645 a	630 a	770 a	748 a	856 b	871 b	694 a	662 a
Ontario, centres de 10 000+	**677 a**	**697 a**	**812 a**	**825 a**	**931 a**	**949 a**	**1 128 a**	**1 139 a**	**881 a**	**893 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.3_1 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009 selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Barrie (RMR)	**	125	37 b	1 033	73 b	1 940	8 d	194	138 b	3 292
Brantford (RMR)	**	86	44 d	1 463	75 b	2 624	7 c	462	134 b	4 636
Grand Sudbury (RMR)	33 d	677	95 b	3 644	78 a	5 900	15 c	642	221 a	10 864
Guelph (RMR)	10 d	189	86 b	2 331	140 b	3 832	13 d	307	248 a	6 659
Hamilton (RMR)	127 b	1 780	673 a	18 491	663 a	19 703	66 a	2 442	1 529 a	42 417
Kingston (RMR)	11 c	599	88 b	4 024	182 b	7 097	**	587	299 a	12 307
Kitchener (RMR)	20 c	792	227 a	8 814	523 b	17 084	42 b	1 420	812 a	28 110
London (RMR)	38 d	1 218	604 a	15 736	1 011 a	22 017	52 c	1 645	1 706 a	40 615
Oshawa (RMR)	11 c	375	123 b	3 493	217 b	6 487	67 c	922	418 b	11 277
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	143 b	5 940	764 a	30 383	633 a	22 178	**	2 339	1 658 a	60 841
Peterborough (RMR)	8 d	160	69 b	2 026	129 b	3 213	10 d	332	216 b	5 731
St. Catharines-Niagara (RMR)	24 d	415	298 b	6 052	472 b	8 436	55 c	1 048	850 b	15 952
Thunder Bay (RMR)	10 d	251	60 a	2 060	77 a	2 840	0 c	138	147 a	5 289
Toronto (RMR)	665 b	24 818	3 707 a	133 189	2 711 a	123 796	425 b	26 586	7 508 a	308 390
Windsor (RMR)	229 c	1 558	1 162 a	7 442	860 a	5 548	**	330	2 311 a	14 878
Ontario, centres de 10 000+	**1 462 b**	**40 859**	**8 855 a**	**258 799**	**9 132 a**	**284 074**	**1 109 a**	**42 796**	**20 558 a**	**626 529**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	**	**	4,2 c	5,0 b	6,8 b	6,3 b	5,5 d	**	5,9 b	6,4 a
Brantford (RMR)	**	**	2,4 b	3,5 c	2,6 b	3,6 c	4,0 d	1,5 c	2,7 a	3,5 b
Grand Sudbury (RMR)	5,3 d	8,6 c	1,7 b	4,4 c	1,2 a	2,9 a	1,2 d	4,0 d	1,7 a	3,8 b
Guelph (RMR)	6,6 c	**	5,1 a	7,1 a	4,8 a	7,0 a	4,8 d	5,8 c	5,0 a	7,0 a
Hamilton (RMR)	12,4 c	11,2 c	7,4 a	6,0 a	8,5 a	5,8 a	6,7 a	5,6 b	8,1 a	6,1 a
Kingston (RMR)	3,7 d	3,5 d	4,1 b	4,7 b	3,7 b	4,3 b	**	**	4,0 b	4,7 b
Kitchener (RMR)	**	3,8 d	4,8 a	5,1 a	4,1 a	5,9 a	5,6 c	5,7 b	4,5 a	5,5 a
London (RMR)	6,0 c	6,4 c	4,8 a	7,4 a	7,0 a	8,5 a	7,1 c	6,3 b	6,1 a	7,9 a
Oshawa (RMR)	4,5 d	4,0 d	5,1 b	5,7 b	6,4 b	5,3 a	6,5 b	9,3 c	6,0 b	5,7 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	4,9 c	4,5 b	5,3 b	4,2 a	4,9 a	5,2 b	5,3 d	**	5,1 a	4,8 a
Peterborough (RMR)	**	**	6,1 b	6,8 b	5,6 b	7,0 b	6,2 c	**	5,8 a	6,9 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	5,1 b	7,7 b	5,5 b	8,1 b	5,8 c	8,1 c	5,4 a	7,9 a
Thunder Bay (RMR)	7,2 c	4,8 d	5,5 b	3,8 b	5,3 b	3,7 b	**	**	5,4 b	3,8 b
Toronto (RMR)	4,4 c	4,7 c	5,0 a	4,9 a	4,9 a	4,0 b	4,6 b	3,4 b	4,9 a	4,4 a
Windsor (RMR)	20,0 d	17,6 d	15,8 a	13,2 a	14,8 a	17,7 a	13,2 d	**	15,6 a	18,0 a
Ontario, centres de 10 000+	**5,5 b**	**5,7 b**	**5,4 a**	**5,6 a**	**5,4 a**	**5,4 a**	**5,0 b**	**4,8 a**	**5,4 a**	**5,4 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Barrie (RMR)	**	2,6 c	1,9 c	1,1 a	4,2 d	++	**	**	3,1 d	++
Brantford (RMR)	**	**	++	3,8 c	1,3 d	4,2 d	2,4 c	3,6 c	**	2,8 b
Grand Sudbury (RMR)	**	**	7,2 b	5,5 c	7,2 c	6,2 b	5,0 d	**	6,8 c	6,1 b
Guelph (RMR)	2,4 b	**	2,4 a	1,5 a	1,6 a	1,8 a	++	1,8 c	1,8 a	1,8 a
Hamilton (RMR)	4,4 d	++	1,2 a	1,4 a	1,2 a	1,5 a	1,7 b	0,9 a	1,4 a	1,2 a
Kingston (RMR)	2,8 b	3,2 d	3,2 c	2,7 a	3,8 b	2,7 a	++	2,3 c	3,8 b	2,6 a
Kitchener (RMR)	2,2 c	1,0 d	1,0 a	1,6 a	0,9 a	1,7 a	0,9 a	1,5 a	0,8 a	1,8 a
London (RMR)	2,2 b	3,4 c	2,6 a	1,8 a	2,2 a	1,5 a	1,8 b	0,7 b	2,2 a	1,7 a
Oshawa (RMR)	++	++	2,2 b	0,8 d	1,1 d	1,1 d	++	++	1,2 a	0,8 d
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	++	4,6 c	++	4,3 c	1,5 a	4,3 b	++	5,9 d	1,4 d	4,0 b
Peterborough (RMR)	**	++	++	3,7 d	1,2 d	3,6 c	3,1 d	**	1,6 c	3,5 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	++	2,7 b	1,0 d	2,8 b	1,7 c	++	**	2,6 b	1,4 a
Thunder Bay (RMR)	1,5 d	**	1,4 a	2,3 c	1,6 b	2,4 c	++	++	1,5 b	2,2 c
Toronto (RMR)	2,4 c	2,9 c	1,6 c	**	1,2 a	1,6 c	**	++	1,2 a	**
Windsor (RMR)	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++
Ontario, centres de 10 000+	**2,4 b**	**2,8 b**	**1,7 b**	**2,1 b**	**1,6 a**	**2,1 a**	**1,8 c**	**2,1 c**	**1,5 b**	**2,0 b**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	**	**	3,0 b	3,5 b	2,8 b	4,0 b	**	4,5 d	3,6 c	4,3 b
Brantford (RMR)	4,9 d	**	2,1 b	3,0 d	2,2 b	2,8 b	1,7 b	1,8 c	2,1 a	2,7 a
Grand Sudbury (RMR)	2,7 c	4,9 d	0,9 a	2,6 b	0,4 a	1,3 a	0,3 a	1,5 a	0,7 a	1,9 a
Guelph (RMR)	2,4 c	5,1 d	2,2 a	3,7 b	2,7 a	3,5 b	6,0 b	7,1 b	3,0 a	4,0 a
Hamilton (RMR)	8,2 b	7,1 b	4,0 a	3,6 a	5,1 a	3,2 a	2,3 b	3,5 a	4,5 a	3,6 a
Kingston (RMR)	1,8 c	1,8 c	2,8 a	2,2 b	2,4 a	2,6 b	**	**	2,6 a	2,4 a
Kitchener (RMR)	2,5 c	2,5 c	2,4 a	2,6 a	1,7 a	3,5 a	1,6 c	3,4 c	1,9 a	3,2 a
London (RMR)	2,4 c	3,1 d	1,9 a	3,8 a	3,8 a	4,5 a	1,8 c	**	2,9 a	4,3 a
Oshawa (RMR)	1,1 d	2,9 c	3,6 b	3,5 b	4,5 b	3,4 b	3,8 c	6,5 b	4,0 b	3,8 b
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	2,1 b	2,4 b	2,3 b	2,6 a	2,2 a	2,9 a	2,2 b	2,8 c	2,2 a	2,7 a
Peterborough (RMR)	**	4,5 d	2,8 a	4,3 d	3,3 b	4,1 b	1,9 c	6,0 d	3,0 a	4,4 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	5,0 d	5,7 d	3,2 b	5,0 b	4,1 b	5,5 b	4,3 b	4,6 c	3,8 a	5,2 b
Thunder Bay (RMR)	4,4 d	4,1 d	4,2 b	2,9 a	3,1 b	2,7 a	7,2 c	8,8 c	3,9 b	3,3 b
Toronto (RMR)	2,5 b	2,7 b	2,8 a	2,8 a	2,8 a	2,4 a	2,8 a	3,0 b	2,8 a	2,6 a
Windsor (RMR)	17,6 d	14,7 c	13,1 a	15,6 a	12,7 a	15,3 a	9,3 c	12,0 d	13,0 a	15,3 a
Ontario, centres de 10 000+	**3,3 b**	**3,6 b**	**3,1 a**	**3,4 a**	**3,2 a**	**3,3 a**	**2,8 a**	**3,6 a**	**3,1 a**	**3,4 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.2_1 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	651 b	675 a	843 a	854 a	936 a	960 a	1 110 b	1 113 a	923 a	940 a
Brantford (RMR)	551 a	566 b	657 a	682 a	745 a	765 a	878 a	905 a	740 a	764 a
Grand Sudbury (RMR)	469 a	501 a	636 a	674 a	786 a	807 a	820 a	870 a	728 a	756 a
Guelph (RMR)	599 a	605 a	754 a	772 a	866 a	886 a	1 103 a	1 122 a	858 a	870 a
Hamilton (RMR)	535 a	509 a	671 a	682 a	815 a	877 a	940 a	1 097 a	762 a	809 a
Kingston (RMR)	580 a	586 a	734 a	755 a	862 a	894 a	1 080 a	1 076 b	822 a	844 a
Kitchener (RMR)	562 a	576 a	692 a	722 a	834 a	847 a	1 033 a	933 a	802 a	811 a
London (RMR)	508 a	519 a	652 a	682 a	827 a	852 a	914 a	948 a	756 a	788 a
Oshawa (RMR)	633 a	636 a	779 a	782 a	881 a	877 a	1 029 a	1 029 a	867 a	867 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	666 a	669 a	819 a	816 a	960 a	995 a	1 182 a	1 235 a	909 a	915 a
Peterborough (RMR)	566 a	570 b	713 a	725 a	817 a	844 a	872 a	964 a	784 a	810 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	518 a	510 a	665 a	662 a	773 a	784 a	852 a	860 a	738 a	740 a
Thunder Bay (RMR)	455 a	494 a	586 a	600 a	714 a	729 a	712 a	794 a	656 a	677 a
Toronto (RMR)	752 a	772 a	919 a	930 a	1 075 a	1 093 a	1 253 a	1 245 a	1 007 a	1 012 a
Windsor (RMR)	492 a	470 b	645 a	630 a	769 a	747 a	891 a	908 a	700 a	669 a
Ontario, centres de 10 000+	**677 a**	**697 a**	**811 a**	**824 a**	**929 a**	**948 a**	**1 109 a**	**1 123 a**	**889 a**	**900 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.3_1 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009, selon le nombre de chambres

Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Barrie (RMR)	**	127	37 b	1 039	85 b	2 110	21 d	470	163 b	3 746
Brantford (RMR)	**	86	44 d	1 463	77 b	2 790	17 c	969	146 a	5 309
Grand Sudbury (RMR)	33 d	677	95 b	3 650	80 a	6 237	20 a	1 350	228 a	11 915
Guelph (RMR)	10 d	194	86 b	2 336	145 b	4 126	61 b	856	301 a	7 512
Hamilton (RMR)	127 b	1 780	673 a	18 498	663 a	20 471	157 a	4 472	1 620 a	45 221
Kingston (RMR)	11 c	599	88 b	4 057	182 b	7 136	**	736	301 a	12 528
Kitchener (RMR)	20 c	796	231 a	8 895	658 a	19 017	96 c	2 784	1 004 a	31 493
London (RMR)	38 d	1 218	604 a	15 741	1 032 a	22 871	**	4 277	1 909 a	44 106
Oshawa (RMR)	11 c	375	123 b	3 519	220 b	6 544	112 b	1 736	466 b	12 174
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	144 b	5 943	805 a	30 653	691 a	23 732	235 c	8 273	1 875 a	68 602
Peterborough (RMR)	8 d	172	92 d	2 112	140 b	3 428	34 d	569	274 b	6 281
St. Catharines-Niagara (RMR)	24 d	417	304 b	6 069	475 b	8 594	79 c	1 721	882 b	16 801
Thunder Bay (RMR)	10 d	251	60 a	2 067	78 a	2 877	38 c	429	186 b	5 624
Toronto (RMR)	665 b	24 819	3 708 a	133 426	2 962 a	125 265	989 b	32 854	8 324 a	316 364
Windsor (RMR)	229 c	1 560	1 169 a	7 472	883 a	5 787	77 d	641	2 359 a	15 461
Ontario, centres de 10 000+	**1 463 b**	**40 904**	**8 944 a**	**259 923**	**9 758 a**	**293 913**	**2 430 a**	**67 613**	**22 595 a**	**662 354**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage.

3.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Barrie (RMR)	**	**	4,7 c	5,0 b	6,7 b	6,6 b	**	**	6,6 b	6,6 a
Brantford (RMR)	**	**	2,4 b	3,5 c	2,5 b	3,6 c	3,7 c	3,9 c	2,8 a	3,8 b
Grand Sudbury (RMR)	5,3 d	8,6 c	1,7 b	4,4 c	1,3 a	2,8 a	1,0 a	2,6 b	1,6 a	3,6 b
Guelph (RMR)	6,5 c	**	5,1 a	7,1 a	5,1 a	6,8 a	12,1 c	16,3 a	6,0 a	8,0 a
Hamilton (RMR)	12,3 c	11,2 c	7,4 a	6,0 a	8,4 a	5,6 a	4,7 c	6,2 a	7,8 a	6,0 a
Kingston (RMR)	3,7 d	3,5 d	4,1 b	4,6 b	3,7 b	4,3 b	5,8 d	**	4,0 b	4,6 b
Kitchener (RMR)	**	3,8 d	4,8 a	5,1 a	3,9 a	6,1 a	5,6 b	5,2 b	4,4 a	5,6 a
London (RMR)	6,0 c	6,4 c	4,8 a	7,4 a	7,2 a	8,4 a	4,3 c	**	6,0 a	7,9 a
Oshawa (RMR)	4,5 d	4,0 d	5,1 b	5,7 b	6,3 b	5,3 a	5,0 b	8,7 b	5,7 a	5,9 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	4,9 c	4,6 b	5,3 b	4,3 a	5,0 a	5,3 a	4,6 b	6,6 b	5,0 a	4,9 a
Peterborough (RMR)	**	**	5,9 b	7,6 c	5,5 b	7,0 b	8,8 b	**	6,1 a	7,3 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	5,1 b	7,8 b	5,5 b	8,0 b	6,5 b	6,8 b	5,5 a	7,8 a
Thunder Bay (RMR)	7,2 c	4,8 d	5,7 b	3,8 b	5,3 b	3,7 b	7,2 c	11,4 d	5,7 a	4,4 b
Toronto (RMR)	4,4 c	4,7 c	5,0 a	4,9 a	4,9 a	4,2 b	4,8 b	4,9 a	4,9 a	4,6 a
Windsor (RMR)	20,0 d	17,6 d	15,9 a	18,2 a	15,0 a	17,4 a	9,8 c	14,2 d	15,5 a	17,7 a
Ontario, centres de 10 000+	**5,5 b**	**5,7 b**	**5,4 a**	**5,6 a**	**5,4 a**	**5,4 a**	**4,9 a**	**5,8 a**	**5,4 a**	**5,6 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Barrie (RMR)	**	2,6 c	1,8 c	1,1 a	4,1 d	++	**	++	3,0 d	0,9 d
Brantford (RMR)	**	**	++	3,8 c	1,5 d	4,0 d	2,8 b	3,8 b	1,8 c	3,0 b
Grand Sudbury (RMR)	**	**	7,2 b	5,5 c	7,6 c	5,9 b	5,4 c	8,3 c	7,0 b	6,3 b
Guelph (RMR)	2,4 b	**	2,4 a	1,5 a	++	1,6 a	++	1,2 a	1,2 a	1,6 a
Hamilton (RMR)	4,4 d	++	1,2 a	1,4 a	1,2 a	1,5 a	1,8 b	1,0 a	1,4 a	1,2 a
Kingston (RMR)	2,8 b	3,2 d	3,2 c	2,7 a	3,8 b	2,7 a	**	2,2 c	3,8 b	2,6 a
Kitchener (RMR)	2,2 c	1,0 d	0,8 d	1,7 a	0,8 a	1,8 a	0,7 b	1,5 a	0,7 b	1,7 a
London (RMR)	2,2 b	3,4 c	2,6 a	1,8 a	2,2 a	1,5 a	1,8 b	0,8 d	2,2 a	1,7 a
Oshawa (RMR)	++	++	2,2 b	0,8 d	0,9 d	1,4 d	++	++	1,2 a	0,9 d
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	++	4,5 c	++	4,2 c	1,5 a	4,3 b	++	4,4 d	1,3 d	3,7 b
Peterborough (RMR)	**	++	++	3,5 d	1,3 d	3,5 c	2,8 c	**	1,6 c	3,4 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	++	2,7 b	1,0 d	2,7 b	1,6 c	++	**	2,5 b	1,4 a
Thunder Bay (RMR)	1,5 d	**	1,4 a	2,3 c	1,5 b	2,5 c	++	8,3 c	1,3 a	3,7 c
Toronto (RMR)	2,4 c	2,9 c	1,6 c	**	1,2 a	1,6 c	**	++	1,2 a	**
Windsor (RMR)	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++
Ontario, centres de 10 000+	**2,4 b**	**2,8 b**	**1,7 b**	**2,1 b**	**1,6 a**	**2,1 a**	**1,7 c**	**2,0 c**	**1,5 b**	**2,0 b**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	4,5 d	**	2,2 a	3,8 b	2,9 a	4,2 b	0,0 c	0,8 d	2,6 a	4,0 b
Zone 1 - Ville de Belleville	5,0 d	**	2,5 b	3,2 b	3,2 b	4,3 b	0,0 c	1,1 d	2,9 a	3,9 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	1,1 a	5,7 d	2,0 c	3,9 c	0,0 d	0,0 d	1,7 b	4,2 c
Brockville (AR)	5,8 b	8,0 c	3,9 b	5,7 b	1,6 a	4,7 a	1,1 a	2,4 c	2,5 a	5,0 a
Cornwall (AR)	3,9 d	**	4,4 c	5,0 c	2,9 b	3,7 c	2,4 c	**	3,3 b	4,1 b
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	5,2 c	4,4 c	2,9 c	3,1 c	**	**	3,7 c	4,1 c
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	3,6 d	5,6 c	3,0 b	4,2 c	**	**	3,1 b	4,2 c
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	2,3 a	**	**	0,0 a	2,1 a
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	2,9 c	3,9 d	2,1 a	1,1 a	**	**	2,6 a	2,1 a
Hawkesbury (AR)	2,2 c	0,0 c	1,3 a	6,8 b	3,0 a	7,0 b	3,1 d	**	2,5 a	6,7 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	2,8 a
North Grenville MU	**	**	**	**	**	3,3 a	a.l.e.	a.l.e.	**	2,6 b
Pembroke (AR)	**	0,0 c	1,3 a	2,7 b	1,1 a	1,9 a	**	0,0 a	1,3 a	1,9 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	0,0 c	1,4 d	0,6 b	2,9 c	**	**	0,4 b	3,2 d
Comté de Prince Edward	0,0 a	**	2,0 a	4,7 d	3,4 a	2,6 b	**	**	2,8 a	3,3 b
The Nation M	a.l.e.	**	**	7,3 c	**	5,8 d	**	10,2 a	**	8,1 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.2 2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	537 a	565 a	683 a	707 a	777 a	804 a	890 a	892 a	748 a	775 a
Zone 1 - Ville de Belleville	547 a	569 a	714 a	725 a	806 a	826 a	922 a	924 a	776 a	793 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	440 a	**	589 a	649 a	712 a	755 a	768 b	798 a	680 a	730 a
Brockville (AR)	480 a	491 a	575 a	607 a	702 a	712 a	718 a	718 a	655 a	673 a
Cornwall (AR)	474 a	500 a	551 a	554 a	649 a	669 a	677 a	698 a	614 a	630 a
Zone 1 - Centre de la ville	461 a	497 b	557 a	545 a	654 a	656 a	649 b	697 b	608 a	612 a
Zone 2 - Nord de la ville	490 b	503 a	545 a	563 a	646 a	680 a	691 a	698 a	617 a	643 a
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	649 a	650 a	**	**	646 a	646 a
Ville du Grand Napanee	506 d	522 c	575 a	592 a	714 a	718 a	745 a	796 a	678 a	692 a
Hawkesbury (AR)	505 a	484 a	517 a	518 a	646 a	638 a	704 a	711 a	609 a	607 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
North Grenville MU	**	**	**	**	716 a	782 a	a.l.e.	a.l.e.	695 a	731 a
Pembroke (AR)	428 c	487 b	532 b	548 b	639 a	668 a	713 b	719 b	604 a	629 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	476 a	498 a	586 a	613 a	583 c	613 d	556 a	586 a
Comté de Prince Edward	460 a	478 b	563 a	566 a	649 a	661 a	**	**	615 a	625 a
The Nation M	a.l.e.	a.l.e.	493 a	500 a	590 a	563 a	**	694 b	570 a	560 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage.

1.1.3_2 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009 selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Belleville (AR)	**	100	63 b	1 687	157 b	3 744	2 d	226	230 b	5 757
Zone 1 - Ville de Belleville	**	91	41 b	1 297	111 b	2 576	2 d	174	162 b	4 137
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	22 d	390	46 c	1 168	0 d	53	68 c	1 620
Brockville (AR)	8 c	96	33 b	579	64 a	1 354	2 c	85	106 a	2 114
Cornwall (AR)	**	169	54 c	1 072	76 c	2 072	**	327	151 b	3 640
Zone 1 - Centre de la ville	**	83	24 c	534	26 c	835	**	88	63 c	1 540
Zone 2 - Nord de la ville	**	86	30 c	536	50 c	1 193	**	238	87 c	2 053
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 a	44	**	**	1 a	47
Ville du Grand Napanee	**	12	4 d	109	4 a	407	**	28	12 a	557
Hawkesbury (AR)	0 c	44	11 b	168	32 b	460	**	27	47 a	700
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	44	**	**	a.l.e.	a.l.e.	2 a	84
North Grenville MU	**	**	**	**	2 a	66	a.l.e.	a.l.e.	2 b	83
Pembroke (AR)	0 c	61	6 b	237	11 a	569	0 a	29	17 a	897
Petawawa (AR)	a.l.e.	a.l.e.	1 d	80	6 c	223	**	13	10 d	316
Comté de Prince Edward	**	16	5 d	106	7 b	266	**	**	13 b	391
The Nation M	**	**	2 c	28	2 d	36	1 a	10	6 c	77

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	6,0 d	**	4,7 b	6,0 b	5,0 a	5,9 b	2,1 c	2,3 c	4,8 a	5,9 a
Zone 1 - Ville de Belleville	**	**	5,5 b	5,7 b	5,5 b	6,1 b	1,7 c	2,0 c	5,4 a	5,9 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	2,3 c	**	3,9 c	5,7 b	**	**	3,4 c	5,9 b
Brockville (AR)	6,8 b	8,0 c	6,9 a	7,6 b	4,7 a	7,3 a	2,2 b	3,6 d	5,3 a	7,3 a
Cornwall (AR)	**	**	6,3 b	5,8 c	5,1 b	4,6 b	4,6 d	2,4 c	5,5 b	5,0 b
Zone 1 - Centre de la ville	5,9 d	**	6,6 c	5,6 c	6,2 c	3,7 c	**	**	6,2 b	4,8 b
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	6,0 c	6,1 c	4,6 b	5,2 c	4,9 d	2,9 c	5,2 b	5,1 b
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	4,5 a	**	**	0,0 a	4,3 a
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	3,9 d	3,9 d	3,2 b	1,1 a	**	**	3,7 b	2,3 a
Hawkesbury (AR)	2,2 c	0,0 c	1,3 a	8,0 b	3,2 b	9,4 a	3,1 d	**	2,7 a	8,5 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	4,0 b
North Grenville MU	**	**	**	**	**	3,3 a	a.l.e.	a.l.e.	1,4 d	2,6 b
Pembroke (AR)	**	0,0 c	1,8 b	3,6 b	1,6 a	2,0 a	**	0,0 a	1,7 a	2,2 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	0,0 c	1,4 d	0,6 b	2,9 c	**	**	0,4 b	3,2 d
Comté de Prince Edward	0,0 a	**	4,0 a	**	5,0 a	4,9 b	**	**	4,5 a	5,4 b
The Nation M	a.l.e.	**	**	7,3 c	**	8,7 c	**	10,2 a	**	9,5 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Belleville (AR)	**	2,6 b	3,7 d	**	2,9 c	3,6 d	4,2 d	++	3,0 c	3,8 d
Zone 1 - Ville de Belleville	**	**	3,9 d	++	4,1 b	2,0 c	5,2 d	++	4,0 b	2,4 c
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	++	++	++	**	**	**	++	**
Brockville (AR)	2,7 b	**	1,7 b	3,2 b	3,3 b	0,7 a	++	0,7 b	3,0 b	1,2 a
Cornwall (AR)	++	++	++	2,1 c	++	4,1 d	++	**	++	3,5 d
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	++	++	**	1,7 c	++	++	2,3 c	**
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	++	2,9 c	++	5,8 d	++	++	++	4,8 d
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Ville du Grand Napanee	**	**	2,7 c	2,8 c	2,6 c	1,5 d	**	**	2,0 c	1,8 c
Hawkesbury (AR)	**	**	5,8 c	++	5,2 c	++	++	**	5,3 b	++
Ville de Mississippi Mills	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
North Grenville MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	-3,3 a	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Pembroke (AR)	**	**	++	++	++	**	**	**	++	**
Petawawa (AR)	**	**	**	4,0 d	**	**	**	**	**	2,7 c
Comté de Prince Edward	1,1 a	**	6,1 a	++	4,0 b	++	**	**	3,7 b	1,5 d
The Nation M	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	4,5 d	**	2,1 a	3,8 b	2,8 a	4,2 b	0,0 c	2,0 b	2,5 a	4,0 b
Zone 1 - Ville de Belleville	5,0 d	**	2,5 b	3,2 b	3,2 b	4,4 b	0,0 c	2,5 b	2,8 a	4,0 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	1,1 a	5,7 d	2,0 c	3,9 c	0,0 d	0,0 c	1,7 b	4,1 c
Brockville (AR)	5,8 b	8,0 c	3,8 b	5,6 b	1,6 a	4,6 a	1,0 a	4,2 c	2,4 a	5,0 a
Cornwall (AR)	3,9 d	**	4,4 c	5,0 c	2,8 b	3,6 c	1,9 c	1,5 d	3,2 b	4,0 b
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	5,2 c	4,4 c	2,8 c	3,0 c	2,5 c	0,7 b	3,5 c	3,9 c
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	3,6 d	5,6 c	2,9 b	4,1 c	**	**	3,1 b	4,2 c
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	2,3 a	**	**	0,0 a	2,1 a
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	2,8 c	3,9 d	2,1 a	1,3 a	**	**	2,5 a	2,3 a
Hawkesbury (AR)	2,2 c	0,0 c	1,2 a	6,7 b	3,3 b	6,6 b	2,3 c	**	2,7 a	6,3 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	0,0 d	0,0 c	0,0 d	6,7 c	**	**	0,0 d	2,4 a
North Grenville MU	**	**	**	0,0 a	**	2,8 a	a.l.e.	a.l.e.	**	2,2 b
Pembroke (AR)	**	0,0 c	1,3 a	2,6 b	1,0 a	1,7 b	**	0,0 c	1,2 a	1,8 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	0,0 c	1,4 d	0,6 b	2,8 c	**	**	0,4 b	3,1 d
Comté de Prince Edward	0,0 a	**	1,7 a	4,2 d	3,8 c	2,8 b	2,9 a	**	3,0 b	3,6 b
The Nation M	a.l.e.	**	**	7,3 c	**	5,8 d	**	10,2 a	**	8,1 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.2_2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	537 a	565 a	682 a	707 a	775 a	803 a	853 a	883 a	748 a	776 a
Zone 1 - Ville de Belleville	547 a	569 a	714 a	725 a	803 a	825 a	874 a	906 a	774 a	794 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	440 a	**	589 a	649 a	712 a	755 a	762 b	793 a	680 a	731 a
Brockville (AR)	480 a	491 a	574 a	606 a	702 a	712 a	734 a	741 a	656 a	674 a
Cornwall (AR)	474 a	500 a	551 a	554 a	649 a	670 a	691 a	714 a	617 a	634 a
Zone 1 - Centre de la ville	461 a	497 b	557 a	545 a	656 a	659 a	691 a	737 b	616 a	622 a
Zone 2 - Nord de la ville	490 b	503 a	545 a	563 a	645 a	678 a	691 a	698 a	617 a	643 a
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	649 a	650 a	**	**	646 a	646 a
Ville du Grand Napanee	506 d	522 c	576 a	592 a	714 a	735 a	745 a	796 a	677 a	705 a
Hawkesbury (AR)	505 a	484 a	528 a	525 a	656 a	642 a	704 a	715 a	620 a	612 a
Ville de Mississippi Mills	**	493 a	603 a	568 a	747 a	730 a	**	a.l.e.	657 a	630 a
North Grenville MU	**	**	**	595 a	721 a	785 a	a.l.e.	a.l.e.	703 a	739 a
Pembroke (AR)	428 c	487 b	530 a	545 b	644 a	671 a	707 b	719 b	607 a	631 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	476 a	498 a	589 a	617 a	583 c	613 d	559 a	589 a
Comté de Prince Edward	460 a	478 b	609 a	596 b	659 a	681 a	701 a	722 a	646 a	660 a
The Nation M	a.l.e.	a.l.e.	493 a	500 a	590 a	563 a	**	694 b	570 a	560 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.3_2 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009, selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Belleville (AR)	**	100	63 b	1 689	161 b	3 815	6 b	314	239 b	5 918
Zone 1 - Ville de Belleville	**	91	41 b	1 299	115 b	2 634	6 b	251	171 b	4 274
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	22 d	390	46 c	1 181	0 c	64	68 c	1 644
Brockville (AR)	8 c	96	33 b	591	64 a	1 381	4 c	100	108 a	2 168
Cornwall (AR)	**	169	54 c	1 072	76 c	2 101	6 d	398	151 b	3 740
Zone 1 - Centre de la ville	**	83	24 c	534	26 c	852	1 b	156	63 c	1 625
Zone 2 - Nord de la ville	**	86	30 c	536	50 c	1 205	**	241	87 c	2 068
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 a	44	**	**	1 a	47
Ville du Grand Napanee	**	12	4 d	109	5 a	421	**	28	13 a	571
Hawkesbury (AR)	0 c	44	12 b	185	32 b	493	**	38	48 a	761
Ville de Mississippi Mills	**	15	0 c	77	3 c	50	**	**	3 a	143
North Grenville MU	**	**	0 a	19	2 a	77	a.l.e.	a.l.e.	2 b	98
Pembroke (AR)	0 c	61	6 b	244	11 b	603	0 c	29	17 a	937
Petawawa (AR)	a.l.e.	a.l.e.	1 d	80	6 c	230	**	13	10 d	323
Comté de Prince Edward	**	16	5 d	119	9 b	324	**	74	19 b	533
The Nation M	**	**	2 c	28	2 d	36	1 a	10	6 c	77

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Belleville (AR)	6,0 d	**	4,7 b	5,9 b	4,9 a	6,0 a	1,8 c	3,0 c	4,7 a	5,9 a
Zone 1 - Ville de Belleville	**	**	5,5 b	5,6 b	5,4 b	6,1 b	1,1 a	3,1 c	5,2 a	5,9 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	2,3 c	**	3,8 c	5,6 b	**	**	3,4 c	5,8 b
Brockville (AR)	6,8 b	8,0 c	6,7 a	7,5 b	4,6 a	7,3 a	1,9 b	5,3 c	5,2 a	7,3 a
Cornwall (AR)	**	**	6,3 b	5,8 c	5,0 b	4,6 b	3,8 d	2,5 c	5,4 b	4,9 b
Zone 1 - Centre de la ville	5,9 d	**	6,6 c	5,6 c	6,1 c	3,7 c	2,5 c	2,1 c	5,8 b	4,7 b
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	6,0 c	6,1 c	4,6 b	5,2 c	4,8 d	2,8 c	5,1 b	5,1 b
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	4,5 a	**	**	0,0 a	4,3 a
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	3,8 d	3,9 d	3,2 b	1,3 a	**	**	3,7 b	2,5 a
Hawkesbury (AR)	2,2 c	0,0 c	1,8 a	7,8 b	3,5 b	9,2 a	2,3 c	**	2,9 a	8,3 a
Ville de Mississippi Mills	**	6,8 c	**	1,3 a	0,0 d	6,7 c	**	**	0,9 a	3,8 a
North Grenville MU	**	**	**	0,0 a	1,4 d	2,8 a	a.l.e.	a.l.e.	1,1 d	2,2 b
Pembroke (AR)	**	0,0 c	1,7 b	3,5 c	1,5 a	1,9 a	**	0,0 c	1,7 a	2,1 a
Petawawa (AR)	**	a.l.e.	0,0 c	1,4 d	0,6 b	2,8 c	**	**	0,4 b	3,1 d
Comté de Prince Edward	0,0 a	**	3,4 b	5,9 d	5,5 b	4,6 b	4,4 a	**	4,6 b	5,3 a
The Nation M	a.l.e.	**	**	7,3 c	**	8,7 c	**	10,2 a	**	9,5 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Belleville (AR)	**	2,6 b	3,7 d	++	2,8 c	4,0 d	4,8 d	2,0 c	3,1 c	4,0 d
Zone 1 - Ville de Belleville	**	**	3,9 d	++	3,9 b	2,5 c	5,8 c	**	4,0 b	2,8 c
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	++	++	++	**	**	**	++	**
Brockville (AR)	2,7 b	**	1,7 b	3,2 b	3,2 b	0,8 a	++	0,9 a	3,0 b	1,3 a
Cornwall (AR)	++	++	++	2,1 c	++	4,1 d	++	**	++	3,4 d
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	++	++	**	1,9 c	++	**	2,4 b	**
Zone 2 - Nord de la ville	**	**	++	2,9 c	++	5,7 d	++	++	++	4,8 d
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Ville du Grand Napanee	**	**	2,7 c	2,8 c	2,6 c	1,5 a	**	**	2,0 c	1,8 c
Hawkesbury (AR)	**	**	5,2 c	++	5,2 b	++	++	++	5,5 b	++
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
North Grenville MU	a.l.u.	**	a.l.u.	-13,4 a	a.l.u.	-2,4 a	a.l.u.	**	a.l.u.	++
Pembroke (AR)	**	**	++	++	++	**	**	**	++	**
Petawawa (AR)	**	**	**	4,0 d	**	3,7 c	**	**	**	2,8 c
Comté de Prince Edward	1,1 a	**	5,9 b	++	5,4 b	2,8 b	18,7 a	**	6,4 b	2,2 b
The Nation M	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	0,0 d	**	3,8 d	**	**	**	3,1 d	**
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	0,0 d	**	**	0,0 d	0,0 a	**	**	**
Cobourg (AR)	**	**	5,2 c	6,1 c	1,7 b	1,1 a	1,9 c	0,0 c	2,9 b	2,6 b
Collingwood (AR)	**	5,7 a	**	2,6 a	3,3 d	1,4 a	**	0,0 a	2,5 c	2,0 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6,1 c	3,8 c	3,1 c	1,6 c	0,0 a	0,0 a	4,1 b	2,4 b
Kawartha Lakes (AR)	**	**	3,5 d	3,5 c	2,1 c	1,3 a	**	**	2,9 b	2,8 c
Midland (AR)	0,0 d	0,0 c	4,9 b	5,3 c	1,9 b	4,0 c	0,0 d	0,0 d	3,0 a	4,3 b
Orillia (AR)	**	5,4 d	1,7 c	1,3 a	3,8 d	2,2 a	0,0 d	**	2,9 b	2,3 a
Port Hope (AR)	11,9 a	7,1 a	3,8 b	13,0 c	2,8 b	2,3 c	0,0 a	0,0 a	3,5 b	6,7 a
Scugog TP	**	**	1,4 a	0,0 c	0,0 a	6,8 c	**	**	0,6 a	3,5 b
West Grey MU	**	**	0,0 d	**	**	2,9 c	**	**	2,6 c	5,3 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.2_3 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	584 a	**	684 a	610 b	**	**	671 a	627 c
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	632 b	646 b	689 a	764 a	836 a	**	691 a	734 a
Cobourg (AR)	499 b	511 b	705 a	709 a	837 a	854 a	947 a	925 a	795 a	797 a
Collingwood (AR)	499 c	579 a	707 a	686 a	861 b	806 a	766 c	769 a	787 a	746 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	656 a	668 a	704 a	680 a	691 a	709 a	680 a	675 a
Kawartha Lakes (AR)	540 a	545 b	707 a	712 a	863 a	894 a	988 b	993 c	784 a	801 a
Midland (AR)	496 a	493 a	659 a	684 a	763 a	780 a	848 c	847 c	716 a	735 a
Orillia (AR)	515 b	579 a	738 a	728 a	825 a	831 a	924 b	902 a	780 a	779 a
Port Hope (AR)	520 a	533 a	791 a	781 b	862 a	865 b	1 096 a	**	829 a	827 b
Scugog TP	a.l.e.	**	765 c	756 b	946 b	926 a	**	**	954 b	927 a
West Grey MU	**	**	503 b	505 b	554 a	555 a	**	762 b	560 b	570 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :
a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),
d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.3_3 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009 selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Brighton MU	**	**	**	**	**	135	**	**	**	177
Brock Tp	a.l.e.	a.l.e.	**	27	0 d	74	**	**	**	106
Cobourg (AR)	**	28	17 c	274	6 a	544	0 c	54	24 b	900
Collingwood (AR)	1 a	18	6 a	237	4 a	284	0 a	10	11 a	549
Erin T	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6 c	158	3 c	190	0 a	24	9 b	379
Kawartha Lakes (AR)	**	67	23 c	651	9 a	676	**	52	40 c	1 446
Midland (AR)	0 c	29	21 c	396	23 c	575	0 d	25	44 b	1 024
Orillia (AR)	6 d	117	8 a	591	20 a	882	**	53	37 a	1 643
Port Hope (AR)	2 a	30	30 c	227	7 c	286	0 a	29	38 a	572
Scugog TP	**	**	0 c	71	4 c	53	**	**	6 b	179
West Grey MU	**	**	**	26	3 c	113	**	18	9 c	162

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	0,0 d	**	3,8 d	**	**	**	3,1 d	12,0 d
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	0,0 d	**	**	0,0 d	0,0 a	**	**	**
Cobourg (AR)	**	**	5,2 c	9,2 b	2,1 c	1,5 a	1,9 c	0,0 c	3,2 c	3,8 c
Collingwood (AR)	**	5,7 a	3,4 d	2,6 a	5,0 c	1,4 a	**	0,0 a	4,1 c	2,0 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6,1 c	4,4 c	3,1 c	9,1 a	0,0 a	0,0 a	4,1 b	6,4 b
Kawartha Lakes (AR)	**	**	3,8 c	4,9 c	3,3 c	2,7 c	**	**	3,6 c	4,2 c
Midland (AR)	0,0 d	**	6,1 b	8,4 b	4,4 b	5,9 c	**	0,0 d	5,0 b	6,7 b
Orillia (AR)	**	5,4 d	2,9 c	3,3 b	6,1 c	2,9 a	0,0 d	**	4,5 c	3,4 b
Port Hope (AR)	11,9 a	7,1 a	3,8 b	15,2 d	4,2 b	4,1 d	0,0 a	0,0 a	4,3 b	8,4 a
Scugog TP	**	**	1,4 a	0,0 c	0,0 a	6,8 c	**	**	0,6 a	3,5 b
West Grey MU	**	**	**	**	3,7 d	5,3 d	**	**	5,2 d	7,0 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Brighton MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Brock Tp	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Cobourg (AR)	**	**	3,7 b	0,9 d	1,7 c	2,6 b	**	**	2,3 a	2,4 b
Collingwood (AR)	**	6,2 a	6,3 c	2,7 a	8,8 c	++	**	3,4 a	7,1 c	0,9 a
Erin T	a.l.u.	**	**	**	**	**	a.l.u.	**	**	**
Haldimand County CY	**	**	0,7 b	2,4 c	**	**	-0,0 a	2,9 a	0,9 a	1,7 a
Kawartha Lakes (AR)	**	**	1,9 c	++	2,5 c	3,1 d	**	**	2,6 b	++
Midland (AR)	**	**	2,5 a	3,4 b	2,1 a	2,6 b	**	**	2,2 a	2,8 a
Orillia (AR)	**	11,4 d	**	2,0 b	3,1 d	1,5 a	**	++	3,0 c	1,7 b
Port Hope (AR)	2,4 a	2,2 a	**	**	3,4 c	**	1,8 a	**	**	**
Scugog TP	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	++	a.l.u.	**	a.l.u.	**
West Grey MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	0,0 d	**	3,8 d	**	**	**	3,1 d	**
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	0,0 d	**	**	0,0 d	0,0 a	**	**	**
Cobourg (AR)	**	**	3,9 d	6,0 c	**	1,2 a	**	0,0 d	3,8 d	2,4 b
Collingwood (AR)	**	5,7 a	**	2,6 a	3,3 d	1,4 a	**	4,9 a	2,5 c	2,2 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6,1 c	3,8 c	2,7 b	1,4 a	0,0 a	0,0 a	3,5 b	2,1 b
Kawartha Lakes (AR)	**	**	3,5 d	3,5 c	2,0 c	1,3 d	**	**	2,8 b	3,2 c
Midland (AR)	0,0 d	0,0 c	4,9 b	5,3 c	1,8 b	3,9 b	0,0 d	0,0 d	2,8 a	4,1 b
Orillia (AR)	**	5,4 d	1,7 c	1,3 a	3,8 d	2,2 a	0,0 d	6,4 b	2,6 b	2,6 a
Port Hope (AR)	11,9 a	7,1 a	3,8 b	13,0 c	2,8 b	2,3 c	0,0 a	0,0 a	3,5 b	6,7 a
Scugog TP	**	**	1,4 a	0,0 c	0,0 a	6,4 b	**	**	0,5 a	3,4 b
West Grey MU	**	**	0,0 d	**	**	2,9 c	**	**	2,6 c	5,3 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.2_3 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	584 a	**	684 a	610 b	**	**	671 a	627 c
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	632 b	646 b	689 a	764 a	836 a	**	691 a	734 a
Cobourg (AR)	499 b	511 b	757 a	713 a	838 a	844 a	947 b	618 a	808 a	759 a
Collingwood (AR)	499 c	579 a	707 a	686 a	861 b	806 a	766 d	822 a	787 a	748 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	656 a	668 a	707 a	686 a	728 a	740 a	689 a	686 a
Kawartha Lakes (AR)	540 a	545 b	707 a	712 a	870 a	903 a	1 023 a	1 123 b	796 a	817 a
Midland (AR)	496 a	493 a	659 a	684 a	763 a	780 a	879 a	890 a	721 a	740 a
Orillia (AR)	515 b	579 a	738 a	728 a	825 a	830 a	923 a	998 a	794 a	801 a
Port Hope (AR)	520 a	533 a	791 a	781 b	862 a	865 b	1 096 a	**	829 a	827 b
Scugog TP	a.l.e.	**	765 c	756 b	932 b	926 a	**	**	949 b	927 a
West Grey MU	**	**	503 b	505 b	554 a	555 a	**	762 b	560 b	570 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :
a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),
d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.3_3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009, selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Brighton MU	**	**	**	**	**	135	**	**	**	177
Brock Tp	a.l.e.	a.l.e.	**	27	0 d	74	**	**	**	106
Cobourg (AR)	**	28	17 c	280	7 a	566	0 d	182	25 b	1 056
Collingwood (AR)	1 a	18	6 a	237	4 a	284	1 a	20	12 a	559
Erin T	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6 c	158	3 a	216	0 a	56	9 b	437
Kawartha Lakes (AR)	**	67	23 c	651	9 d	693	**	80	48 c	1 491
Midland (AR)	0 c	29	21 c	396	23 b	600	0 d	50	44 b	1 074
Orillia (AR)	6 d	117	8 a	591	20 a	888	14 b	212	47 a	1 808
Port Hope (AR)	2 a	30	30 c	227	7 c	286	0 a	29	38 a	572
Scugog TP	**	**	0 c	71	4 b	56	**	**	6 b	182
West Grey MU	**	**	**	26	3 c	113	**	18	9 c	162

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Brighton MU	**	**	0,0 d	**	3,8 d	**	**	**	3,1 d	12,0 d
Brock Tp	a.l.u.	a.l.e.	0,0 d	**	**	0,0 d	0,0 a	**	**	**
Cobourg (AR)	**	**	3,9 d	9,4 b	6,4 c	1,6 c	**	0,0 d	5,4 c	3,5 b
Collingwood (AR)	**	5,7 a	3,4 d	2,6 a	5,0 c	1,4 a	**	4,9 a	4,1 c	2,2 a
Erin T	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Haldimand County CY	**	**	6,1 c	4,4 c	2,7 b	8,0 a	0,0 a	3,6 a	3,5 b	6,0 a
Kawartha Lakes (AR)	**	**	3,8 c	4,9 c	3,1 c	2,6 c	**	**	3,4 c	4,5 c
Midland (AR)	0,0 d	**	6,1 b	8,4 b	4,2 b	5,7 c	**	0,0 d	4,7 b	6,4 b
Orillia (AR)	**	5,4 d	2,9 c	3,3 b	6,1 c	2,9 a	0,0 d	8,3 b	4,1 c	3,8 a
Port Hope (AR)	11,9 a	7,1 a	3,8 b	15,2 d	4,2 b	4,1 d	0,0 a	0,0 a	4,3 b	8,4 a
Scugog TP	**	**	1,4 a	0,0 c	0,0 a	6,4 b	**	**	0,5 a	3,4 b
West Grey MU	**	**	**	**	3,7 d	5,3 d	**	**	5,2 d	7,0 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Brighton MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Brock Tp	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Cobourg (AR)	**	**	3,8 b	1,0 d	1,7 c	2,6 b	**	**	2,3 b	2,4 b
Collingwood (AR)	**	6,2 a	6,3 c	2,7 a	8,8 c	++	**	3,4 a	7,1 c	0,9 a
Erin T	a.l.u.	**	**	**	**	**	a.l.u.	**	**	**
Haldimand County CY	**	**	0,7 b	2,4 c	**	1,6 a	-0,1 a	1,8 a	0,9 a	1,5 a
Kawartha Lakes (AR)	**	**	1,9 c	++	2,5 c	3,1 d	**	**	2,5 b	++
Midland (AR)	**	**	2,5 a	3,4 b	2,1 a	2,6 a	**	**	2,2 a	2,8 a
Orillia (AR)	**	11,4 d	**	2,0 b	3,1 d	1,5 a	**	5,2 d	2,5 c	3,2 c
Port Hope (AR)	2,4 a	2,2 a	**	**	3,4 c	**	1,8 a	**	**	**
Scugog TP	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
West Grey MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	0,0 a	**	1,3 a	**	2,5 b	2,4 c	0,0 a	0,0 a	1,9 a	2,1 c
Elliot Lake (AR)	2,9 a	0,0 a	4,7 a	5,7 a	8,0 a	6,4 a	4,0 a	10,3 a	6,8 a	6,3 a
Ville de Gravenhurst	**	**	0,0 c	**	0,9 d	**	**	**	1,2 a	2,4 c
Ville de Huntsville	12,6 c	**	3,1 c	3,0 d	4,5 c	4,7 c	0,0 a	0,0 a	4,4 b	4,1 c
Kenora (AR)	0,0 a	3,6 a	1,4 a	0,0 b	1,2 d	1,4 d	0,0 a	0,0 a	1,1 a	1,0 a
North Bay (AR)	0,0 c	**	**	2,8 c	1,9 c	1,1 a	**	**	1,5 c	1,9 c
Sault Ste. Marie (AR)	**	0,0 d	**	1,6 c	1,9 c	2,3 b	1,4 d	**	2,1 c	1,9 b
Zone 1 - Centre-ville	**	**	0,0 d	**	3,6 d	8,4 b	**	**	1,8 b	5,8 c
Zone 2 - Est de la ville	0,0 d	0,0 c	3,5 d	1,6 c	2,6 c	1,6 c	**	0,0 c	2,8 c	1,5 a
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	0,4 b	**	0,7 b	2,0 c	**	**	1,2 a	1,7 c
Temiskaming Shores (AR)	0,0 c	0,0 c	1,8 c	**	1,1 a	1,9 c	0,0 a	0,0 d	1,1 a	1,6 c
Timmins (AR)	6,5 c	**	1,1 a	5,0 c	1,0 a	1,5 c	0,0 b	0,9 d	1,2 a	3,2 b
Ville de Nipissing Ouest	8,1 a	0,0 a	4,1 b	0,9 a	1,8 c	5,0 c	3,5 a	7,8 c	3,0 b	3,6 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.2_4 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	581 a	**	669 a	699 a	784 a	858 a	872 a	895 a	745 a	805 a
Elliot Lake (AR)	379 a	406 a	486 a	529 a	577 a	620 a	627 a	710 a	551 a	598 a
Ville de Gravenhurst	522 a	**	647 b	711 a	821 a	846 a	932 b	**	753 a	808 a
Ville de Huntsville	596 a	567 c	680 a	704 b	838 a	879 a	895 a	907 a	764 a	807 a
Kenora (AR)	507 c	427 b	552 b	583 b	707 a	741 b	777 b	827 c	664 a	639 b
North Bay (AR)	470 a	490 a	601 a	637 a	753 a	790 a	856 b	919 b	684 a	728 a
Sault Ste. Marie (AR)	432 a	444 a	573 a	588 a	675 a	695 a	718 a	716 a	637 a	652 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	634 a	689 a	705 a	715 a	**	**	671 a	701 a
Zone 2 - Est de la ville	439 b	444 a	559 a	586 a	692 a	704 a	756 b	739 a	639 a	651 a
Zone 3 - Ouest de la ville	419 b	443 b	583 b	568 a	645 a	680 a	691 a	708 b	624 a	643 a
Temiskaming Shores (AR)	415 a	436 a	482 a	480 a	582 a	592 a	654 a	686 a	549 a	553 a
Timmins (AR)	434 a	464 b	573 a	582 a	689 a	729 a	796 a	807 a	643 a	668 a
Ville de Nipissing Ouest	395 b	436 a	491 a	528 a	588 a	622 a	686 a	730 a	552 a	589 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009 selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Ville de Bracebridge	**	**	**	59	4 c	162	0 a	16	5 c	250
Elliot Lake (AR)	0 a	36	18 a	316	54 a	843	9 a	88	81 a	1 283
Ville de Gravenhurst	**	**	**	68	**	156	**	**	6 c	233
Ville de Huntsville	**	13	4 d	128	9 c	198	0 a	17	15 c	356
Kenora (AR)	1 a	28	0 b	142	2 d	174	0 a	12	3 a	356
North Bay (AR)	**	201	29 c	1 018	20 a	1 780	**	220	61 c	3 219
Sault Ste. Marie (AR)	0 d	112	26 c	1 631	60 b	2 581	**	303	88 b	4 627
Zone 1 - Centre-ville	**	**	**	117	18 b	209	**	**	22 c	379
Zone 2 - Est de la ville	0 c	83	16 c	1 015	22 c	1 372	0 c	127	38 a	2 596
Zone 3 - Ouest de la ville	0 d	28	**	500	20 c	1 000	**	124	28 c	1 652
Temiskaming Shores (AR)	0 c	25	**	113	4 c	189	0 d	39	6 c	366
Timmins (AR)	**	92	29 c	583	12 c	788	1 d	115	50 b	1 579
Ville de Nipissing Ouest	0 a	15	1 a	116	9 c	172	2 c	28	12 c	332

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	0,0 a	**	8,1 a	4,5 d	2,5 b	2,4 c	8,0 a	0,0 a	4,2 b	2,6 c
Elliot Lake (AR)	2,9 a	0,0 a	4,7 a	5,7 a	8,0 a	6,5 a	4,0 a	11,4 a	6,8 a	6,5 a
Ville de Gravenhurst	**	**	**	**	1,9 c	5,8 d	**	**	3,0 c	6,2 c
Ville de Huntsville	24,7 d	**	6,1 b	**	9,4 b	4,7 c	0,0 a	0,0 a	8,9 b	5,2 c
Kenora (AR)	0,0 a	3,6 a	1,4 a	0,0 b	1,2 d	1,4 d	0,0 a	0,0 a	1,1 a	1,0 a
North Bay (AR)	**	**	3,7 d	3,9 d	4,9 d	3,9 c	**	**	3,9 c	4,2 c
Sault Ste. Marie (AR)	**	0,0 d	3,1 d	2,0 b	2,6 c	2,9 b	**	**	2,9 c	2,4 b
Zone 1 - Centre-ville	**	**	0,0 d	**	3,6 d	8,4 b	**	**	1,8 b	5,8 c
Zone 2 - Est de la ville	**	0,0 c	4,2 d	2,1 b	3,2 d	2,3 b	**	0,0 c	3,4 d	2,0 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	**	**	**	2,5 c	**	**	2,3 c	2,1 c
Temiskaming Shores (AR)	0,0 c	0,0 c	3,7 d	3,1 d	2,1 b	2,5 c	0,0 a	0,0 d	2,2 a	2,2 c
Timmins (AR)	6,5 c	**	2,6 b	5,4 b	1,3 a	1,5 c	0,0 b	0,9 d	1,9 a	3,3 b
Ville de Nipissing Ouest	8,1 a	0,0 a	4,1 b	0,9 a	1,8 c	5,0 c	3,5 a	7,8 c	3,0 b	3,6 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Ville de Bracebridge	23,8 a	**	1,8 b	**	1,5 a	**	1,4 a	2,0 a	3,0 a	**
Elliot Lake (AR)	2,1 a	11,9 a	5,0 a	9,3 a	4,7 a	7,4 a	9,2 a	17,3 a	4,9 a	7,9 a
Ville de Gravenhurst	**	**	**	**	++	**	**	**	1,2 d	**
Ville de Huntsville	**	**	3,3 b	++	-0,6 b	1,0 d	1,4 a	0,5 a	1,1 a	**
Kenora (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	++	**
North Bay (AR)	5,6 d	**	**	++	**	4,7 d	**	**	2,7 c	4,2 d
Sault Ste. Marie (AR)	++	++	3,2 d	3,2 d	**	4,5 c	++	**	2,5 c	4,3 c
Zone 1 - Centre-ville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	**	**	++	3,0 d	++	5,8 c	**	**	++	4,9 c
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	++	**	++	++	**	**	++	3,0 c
Temiskaming Shores (AR)	**	**	++	**	2,7 b	2,8 c	++	**	1,8 c	3,3 c
Timmins (AR)	++	++	++	3,5 c	3,1 d	3,2 c	++	5,9 d	2,5 c	3,2 c
Ville de Nipissing Ouest	**	++	1,2 d	**	++	5,9 d	**	**	2,3 c	6,4 c

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	0,0 a	**	1,3 a	**	2,5 b	2,4 c	0,0 a	0,0 a	1,9 a	2,0 c
Elliot Lake (AR)	2,9 a	0,0 a	4,7 a	5,7 a	8,0 a	6,4 a	2,6 a	6,5 a	6,5 a	6,1 a
Ville de Gravenhurst	**	**	0,0 c	**	**	**	**	**	1,2 d	2,2 c
Ville de Huntsville	12,6 c	**	3,7 c	**	4,2 c	6,4 c	0,0 a	8,0 a	4,4 b	5,4 c
Kenora (AR)	0,0 a	3,6 a	1,4 a	0,0 b	1,2 d	1,4 d	5,6 a	5,6 a	1,6 b	1,4 a
North Bay (AR)	0,0 c	**	**	2,8 c	2,0 c	1,5 a	3,0 b	6,4 c	1,9 c	2,5 b
Sault Ste. Marie (AR)	**	0,0 d	2,3 c	1,6 c	1,9 c	2,3 b	1,1 a	1,3 a	2,0 c	1,9 b
Zone 1 - Centre-ville	**	**	0,0 d	**	3,6 d	8,4 b	**	**	1,5 b	4,9 c
Zone 2 - Est de la ville	0,0 d	0,0 c	3,4 d	1,6 c	2,5 c	1,6 c	1,2 d	1,9 b	2,6 c	1,5 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	0,4 b	**	0,7 b	2,0 c	**	**	1,2 a	1,7 c
Temiskaming Shores (AR)	0,0 c	0,0 c	1,8 c	**	1,1 a	1,9 c	0,0 a	0,0 d	1,1 a	1,6 c
Timmins (AR)	6,5 c	**	1,1 a	4,9 c	0,9 a	1,7 b	0,0 c	4,9 c	1,1 a	3,5 b
Ville de Nipissing Ouest	8,1 a	0,0 a	4,0 b	1,8 c	1,7 c	4,8 c	3,4 a	7,5 c	2,9 a	3,8 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.2_4 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	581 a	**	671 a	697 a	784 a	858 a	892 a	912 a	749 a	806 a
Elliot Lake (AR)	379 a	406 a	486 a	529 a	574 a	617 a	590 a	660 a	550 a	596 a
Ville de Gravenhurst	522 a	**	647 b	711 a	821 a	831 a	932 b	**	753 a	800 a
Ville de Huntsville	596 a	567 c	681 a	704 b	841 a	881 a	914 a	934 a	768 a	814 a
Kenora (AR)	507 c	427 b	552 b	583 b	707 a	741 b	597 a	669 a	655 a	637 b
North Bay (AR)	469 a	489 a	600 a	636 a	749 a	788 a	822 a	874 a	693 a	737 a
Sault Ste. Marie (AR)	432 a	444 a	574 a	587 a	674 a	695 a	708 a	725 a	639 a	655 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	634 a	689 a	705 a	715 a	**	**	677 a	712 a
Zone 2 - Est de la ville	439 b	444 a	560 a	585 a	692 a	703 a	732 a	742 a	641 a	654 a
Zone 3 - Ouest de la ville	419 b	443 b	583 b	568 a	645 a	681 a	682 a	692 a	624 a	643 a
Temiskaming Shores (AR)	415 a	436 a	482 a	480 a	582 a	592 a	654 a	686 a	549 a	553 a
Timmins (AR)	434 a	464 b	572 a	582 a	687 a	732 a	765 a	791 a	644 a	676 a
Ville de Nipissing Ouest	395 b	436 a	491 a	527 a	595 a	623 a	677 a	720 a	556 a	589 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.3_4 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009, selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Ville de Bracebridge	**	**	**	61	4 c	164	0 a	20	5 c	258
Elliot Lake (AR)	0 a	36	18 a	316	56 a	879	11 a	169	85 a	1 400
Ville de Gravenhurst	**	**	**	68	**	174	**	**	6 c	251
Ville de Huntsville	**	13	**	128	14 c	216	1 a	18	20 c	375
Kenora (AR)	1 a	28	0 b	142	2 d	174	2 a	36	5 a	380
North Bay (AR)	**	204	29 c	1 025	28 a	1 918	31 c	482	92 b	3 629
Sault Ste. Marie (AR)	0 d	112	26 c	1 637	60 b	2 606	7 a	485	92 b	4 840
Zone 1 - Centre-ville	**	**	**	117	18 b	209	**	**	22 c	448
Zone 2 - Est de la ville	0 c	83	16 c	1 021	22 c	1 392	4 b	216	42 b	2 711
Zone 3 - Ouest de la ville	0 d	28	**	500	20 c	1 005	**	149	28 c	1 681
Temiskaming Shores (AR)	0 c	25	**	113	4 c	189	0 d	39	6 c	366
Timmins (AR)	**	92	29 c	597	15 b	862	10 c	200	62 b	1 752
Ville de Nipissing Ouest	0 a	15	2 c	119	9 c	179	2 c	29	13 c	343

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Ville de Bracebridge	0,0 a	**	7,8 a	4,3 d	2,5 b	2,4 c	6,0 a	5,0 a	4,0 b	2,9 c
Elliot Lake (AR)	2,9 a	0,0 a	4,7 a	5,7 a	8,0 a	6,6 a	2,6 a	7,1 a	6,5 a	6,3 a
Ville de Gravenhurst	**	**	**	**	1,9 c	5,8 c	**	**	3,0 c	6,2 b
Ville de Huntsville	24,7 d	**	6,5 b	**	8,8 b	6,4 c	0,0 a	8,0 a	8,7 b	6,5 c
Kenora (AR)	0,0 a	3,6 a	1,4 a	0,0 b	1,2 d	1,4 d	5,6 a	5,6 a	1,6 b	1,4 a
North Bay (AR)	**	**	3,6 d	3,9 d	5,0 d	4,1 c	3,6 c	7,9 b	4,1 c	4,9 c
Sault Ste. Marie (AR)	**	0,0 d	3,2 d	2,0 b	2,6 c	2,9 b	2,1 c	1,5 c	2,8 c	2,4 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	0,0 d	**	3,6 d	8,4 b	**	**	1,5 b	4,9 c
Zone 2 - Est de la ville	**	0,0 c	4,2 d	2,1 b	3,2 d	2,3 b	**	2,3 b	3,3 d	2,1 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	**	**	**	2,5 c	**	**	2,4 c	2,1 c
Temiskaming Shores (AR)	0,0 c	0,0 c	3,7 d	3,1 d	2,1 b	2,5 c	0,0 a	0,0 d	2,2 a	2,2 c
Timmins (AR)	6,5 c	**	2,5 b	5,3 b	1,2 a	1,7 b	0,0 c	4,9 c	1,7 a	3,6 b
Ville de Nipissing Ouest	8,1 a	0,0 a	4,0 b	1,8 c	1,7 c	4,8 c	3,4 a	7,5 c	2,9 a	3,8 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Ville de Bracebridge	23,8 a	**	2,1 b	**	1,5 a	**	1,2 a	2,1 a	3,0 a	**
Elliot Lake (AR)	2,1 a	11,9 a	5,0 a	9,3 a	4,7 a	7,3 a	9,3 a	16,0 a	5,3 a	7,9 a
Ville de Gravenhurst	**	**	**	**	++	**	**	**	1,2 d	**
Ville de Huntsville	**	**	3,3 b	++	-0,5 b	1,3 a	1,4 a	1,5 a	1,2 a	3,3 d
Kenora (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	++	**
North Bay (AR)	5,6 d	**	**	++	2,3 c	5,0 c	3,4 c	6,0 c	3,0 d	4,6 c
Sault Ste. Marie (AR)	++	++	3,8 d	2,8 c	2,2 c	4,5 c	++	7,2 c	3,0 c	4,3 c
Zone 1 - Centre-ville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	**	**	++	**	++	5,7 c	++	7,2 c	1,4 d	4,9 c
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	++	**	++	++	4,8 d	**	2,4 c	2,8 c
Temiskaming Shores (AR)	**	**	++	**	2,7 b	2,8 c	++	**	1,8 c	3,3 c
Timmins (AR)	++	++	++	3,7 c	**	4,0 c	++	5,7 d	2,0 c	4,1 c
Ville de Nipissing Ouest	**	++	1,3 d	**	2,7 c	4,9 d	**	**	3,1 c	5,4 c

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage.

1.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	3,6 d	0,4 a	0,4 b	a.l.e.	**	5,4 d	1,8 c
Chatham-Kent (AR)	**	**	7,9 c	7,3 c	5,9 b	7,0 b	4,9 d	9,4 c	6,5 b	7,5 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	6,8 c	6,6 c	5,7 b	6,0 c	5,1 d	7,8 c	6,0 b	6,5 c
Zone 2 - Wallaceburg	**	62,7 a	10,9 d	18,8 d	4,4 d	11,7 a	**	**	**	16,2 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	**	4,5 d	**	7,8 c	**	**	**	7,1 c
Essex T	**	**	19,4 a	**	7,1 a	7,7 b	0,0 a	12,0 a	12,1 a	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	5,6 a	**	7,7 a	16,9 d	**	**	7,0 a	15,9 a
Kincardine MU	**	**	0,0 d	**	0,0 b	**	**	**	0,0 b	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	8,7 a	**	**	0,0 a	6,5 a
Leamington (AR)	**	**	6,8 b	4,2 c	8,2 a	7,2 a	**	4,8 c	7,6 b	5,8 a
Meaford MU	**	**	5,7 a	**	0,8 d	5,2 c	**	**	2,5 c	5,2 c
Norfolk (AR)	**	**	5,9 d	5,1 d	1,3 a	**	**	3,4 d	2,9 c	3,3 d
Ville de North Perth	4,0 a	16,7 a	1,0 a	8,9 a	0,5 a	9,5 a	2,3 a	**	1,0 a	9,8 a
Owen Sound (AR)	**	**	2,3 c	3,4 c	2,2 c	6,0 c	3,3 c	6,3 c	2,3 b	5,3 b
Sarnia (AR)	4,5 c	6,9 b	3,2 a	5,3 a	4,5 a	5,0 b	2,7 c	4,4 b	3,9 a	5,2 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	0,0 b	**	0,0 c	0,0 c	0,0 a	**	0,0 b	**
Stratford (AR)	**	0,0 b	5,5 b	3,2 c	4,3 b	3,6 c	4,9 b	5,4 c	4,9 b	3,5 b
Tillsonburg (AR)	**	**	9,1 a	7,3 c	5,9 b	7,1 b	**	**	6,9 a	7,1 b
Woodstock (AR)	**	**	3,1 b	3,8 b	2,0 a	6,7 b	3,3 c	8,4 c	2,5 a	5,8 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.2 5 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	626 b	689 a	749 b	785 a	a.l.e.	**	695 b	750 a
Chatham-Kent (AR)	435 b	437 b	548 a	574 a	629 a	646 a	606 a	611 a	598 a	616 a
Zone 1 - Ville de Chatham	442 b	438 b	555 a	581 a	637 a	655 a	608 a	609 a	603 a	621 a
Zone 2 - Wallaceburg	394 b	432 a	543 a	562 a	621 a	632 a	694 b	**	598 a	610 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	511 b	545 a	599 a	619 a	577 b	611 b	571 a	597 a
Essex T	**	**	573 b	547 b	677 b	677 a	871 a	824 a	643 b	622 b
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	658 a	669 a	**	**	647 a	666 a
Kincardine MU	**	**	**	630 a	774 c	784 b	**	**	725 c	697 b
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	566 a	572 a	**	**	561 b	558 a
Leamington (AR)	498 d	498 d	602 a	613 a	727 a	737 a	862 c	931 b	681 a	693 a
Meaford MU	**	**	546 a	540 b	726 a	708 a	785 a	786 b	673 a	666 b
Norfolk (AR)	444 b	**	545 a	541 a	596 a	614 a	**	**	582 a	595 a
Ville de North Perth	**	488 a	527 c	595 a	671 a	685 a	**	772 a	627 b	659 a
Owen Sound (AR)	471 a	486 b	614 a	635 a	733 a	761 a	756 a	786 a	681 a	706 a
Sarnia (AR)	478 a	509 a	583 a	634 a	686 a	748 a	889 c	950 b	636 a	696 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	605 b	615 b	694 a	**	671 a	**	659 a	678 c
Stratford (AR)	497 a	465 a	623 a	645 a	746 a	764 a	867 a	876 a	705 a	721 a
Tillsonburg (AR)	472 a	476 a	578 a	590 a	673 a	695 a	739 a	746 c	640 a	658 a
Woodstock (AR)	436 b	436 b	628 a	622 a	717 a	724 b	690 a	732 a	676 a	680 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.3_5 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009 selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Centre Wellington (AR)	**	**	5 d	137	1 b	244	**	**	7 c	400
Chatham-Kent (AR)	**	52	108 c	1 473	174 b	2 481	57 c	606	346 b	4 613
Zone 1 - Ville de Chatham	**	44	75 c	1 136	105 c	1 741	41 c	525	222 c	3 446
Zone 2 - Wallaceburg	5 a	8	24 d	128	34 a	291	**	**	73 a	452
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.e.	a.l.e.	9 d	209	35 c	449	**	57	50 c	715
Essex T	**	**	**	57	8 b	108	1 a	8	**	174
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	25 d	147	**	**	32 a	202
Kincardine MU	**	**	**	86	**	94	**	**	**	205
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	69	**	**	6 a	92
Leamington (AR)	**	11	21 c	497	49 a	675	2 c	45	72 a	1 229
Meaford MU	**	**	**	63	7 c	129	**	17	11 c	217
Norfolk (AR)	**	**	12 d	245	**	611	1 d	30	29 d	890
Ville de North Perth	4 a	24	9 a	102	20 a	212	**	43	37 a	381
Owen Sound (AR)	**	93	21 c	609	51 c	856	12 c	192	92 b	1 750
Sarnia (AR)	13 b	184	124 a	2 329	135 b	2 700	9 b	199	280 a	5 412
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	173	0 c	159	**	36	**	405
Stratford (AR)	0 b	43	24 c	739	36 c	1 001	8 c	143	67 b	1 926
Tillsonburg (AR)	**	16	20 c	278	41 b	583	**	6	63 b	882
Woodstock (AR)	**	24	30 b	785	79 b	1 176	8 c	98	121 b	2 082

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.4.5 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	4,4 d	**	1,2 d	a.l.e.	**	**	2,6 c
Chatham-Kent (AR)	**	**	9,7 b	9,5 b	7,3 b	8,5 b	5,7 d	10,3 d	8,0 b	9,1 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	9,1 c	8,2 c	7,2 b	7,0 c	**	8,5 c	7,7 b	7,6 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	75,2 a	10,9 d	19,6 d	4,4 d	13,5 a	**	**	**	17,8 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	**	**	**	11,0 d	**	**	**	11,0 d
Essex T	**	**	21,0 a	**	9,1 a	7,7 b	0,0 a	12,0 a	13,8 a	11,6 d
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	9,3 b	**	8,4 a	18,4 d	**	**	8,5 a	17,4 a
Kincardine MU	**	**	0,0 d	**	2,4 c	**	**	**	1,5 c	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,6 a	8,7 a	**	**	2,8 a	6,5 a
Leamington (AR)	**	**	7,6 b	4,6 c	9,3 a	9,5 a	**	4,8 c	8,5 b	7,3 a
Meaford MU	**	**	5,7 a	10,6 d	**	5,2 c	**	**	3,0 c	6,2 c
Norfolk (AR)	**	**	5,9 d	**	1,7 c	4,1 d	**	3,4 d	3,1 d	4,6 d
Ville de North Perth	8,0 a	20,8 a	4,0 a	8,9 a	2,8 a	10,5 a	6,8 a	13,9 d	3,9 a	11,1 a
Owen Sound (AR)	**	**	4,3 d	4,5 c	4,5 d	7,0 b	6,9 c	9,4 c	4,8 c	6,6 b
Sarnia (AR)	7,0 b	8,8 b	5,2 a	7,8 a	6,1 a	6,8 a	4,4 c	6,7 b	5,7 a	7,3 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	**	0,5 b	0,0 c	0,0 a	**	0,5 a	**
Stratford (AR)	**	0,0 b	7,6 b	5,3 b	5,9 b	6,4 b	5,6 b	7,7 b	6,7 a	5,9 b
Tillsonburg (AR)	**	**	10,3 a	9,5 b	6,3 b	8,1 b	**	**	7,6 a	8,6 b
Woodstock (AR)	**	**	4,4 a	5,9 b	3,1 b	9,9 b	8,9 b	11,8 d	3,9 a	8,7 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

1.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Chatham-Kent (AR)	**	**	++	3,1 c	**	2,5 c	++	++	**	2,5 c
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	++	2,8 c	++	2,8 c	**	++	++	2,7 c
Zone 2 - Wallaceburg	**	1,4 a	**	**	**	2,7 a	**	**	++	3,0 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	**	**	**	**	**	**	1,1 d	**
Essex T	a.l.u.	**	a.l.u.	++	a.l.u.	++	a.l.u.	-1,4 a	a.l.u.	++
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Kincardine MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	-1,9 a	**	**	**	-1,3 a
Leamington (AR)	**	**	++	++	1,2 a	0,4 b	**	**	2,0 c	0,4 b
Meaford MU	**	**	++	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	**	**	**	**	++	2,7 c	**	**	++	2,5 c
Ville de North Perth	**	0,0 b	**	**	**	++	**	**	**	++
Owen Sound (AR)	**	**	++	3,0 c	3,0 c	**	**	**	**	3,3 d
Sarnia (AR)	4,7 c	2,8 b	3,3 b	2,1 a	3,1 b	2,2 a	3,6 d	2,0 b	3,2 b	2,1 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	**	**	**	2,7 a	**	**	**
Stratford (AR)	1,4 a	**	++	1,1 a	1,4 a	1,2 a	2,2 a	0,8 a	1,3 a	1,2 a
Tillsonburg (AR)	**	**	0,6 b	3,6 b	1,6 c	3,5 c	**	**	++	3,7 c
Woodstock (AR)	**	**	3,4 d	++	3,0 c	0,9 d	**	**	3,0 b	0,8 d

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	3,6 d	0,4 a	0,4 b	a.l.e.	**	5,4 d	1,8 c
Chatham-Kent (AR)	**	**	8,0 c	7,3 c	6,0 b	7,3 b	4,3 d	9,0 c	6,4 b	7,6 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	6,9 c	6,6 c	5,9 b	6,1 c	4,9 d	7,6 c	6,2 b	6,4 c
Zone 2 - Wallaceburg	**	56,1 a	9,7 c	17,0 d	4,7 d	11,5 a	**	**	6,1 c	14,7 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	**	4,8 d	**	8,6 c	**	**	**	7,8 c
Essex T	**	**	17,9 a	**	8,5 a	12,8 c	2,1 a	8,3 a	10,6 a	13,3 c
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	5,6 b	**	7,7 a	14,2 c	15,8 d	5,2 b	10,0 a	12,1 a
Kincardine MU	**	**	0,0 d	**	0,0 b	2,9 c	**	**	0,0 b	2,1 c
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,0 a	8,7 a	**	**	0,0 a	6,5 a
Leamington (AR)	**	**	7,0 b	4,2 c	10,2 a	10,2 a	**	**	8,9 a	7,7 a
Meaford MU	**	**	5,5 a	**	0,6 b	4,2 c	**	**	2,1 b	4,5 c
Norfolk (AR)	**	**	5,9 d	5,1 d	1,3 a	2,7 c	**	3,4 d	2,8 c	3,4 d
Ville de North Perth	**	16,7 d	1,0 a	8,7 b	0,5 a	9,1 a	1,9 b	**	1,0 a	9,3 a
Owen Sound (AR)	**	**	2,2 c	3,7 c	2,2 c	6,1 c	3,2 c	6,2 c	2,3 b	5,4 b
Sarnia (AR)	4,5 c	6,9 b	3,1 a	5,1 b	4,0 b	4,7 b	**	1,8 c	3,5 b	4,6 b
Ville de Saugeen Shores	**	**	0,0 b	**	0,0 c	0,0 c	0,0 a	**	0,0 b	**
Stratford (AR)	**	0,0 b	5,5 b	3,2 c	4,2 b	3,5 c	4,2 b	4,8 c	4,8 b	3,4 b
Tillsonburg (AR)	**	**	9,1 a	7,3 c	5,8 b	6,9 b	**	**	6,8 a	7,0 b
Woodstock (AR)	**	**	3,1 b	3,8 b	1,9 a	6,5 b	4,3 d	4,2 c	2,6 a	5,4 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.2_5 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	626 b	689 a	749 b	785 a	a.l.e.	**	695 b	750 a
Chatham-Kent (AR)	435 b	437 b	547 a	573 a	625 a	642 a	607 a	624 a	596 a	617 a
Zone 1 - Ville de Chatham	442 b	438 b	555 a	581 a	632 a	652 a	616 a	615 a	601 a	621 a
Zone 2 - Wallaceburg	396 a	431 a	527 a	554 a	614 a	623 a	669 a	659 a	592 a	605 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	513 a	547 a	601 a	618 a	571 a	655 b	573 a	604 a
Essex T	**	**	561 b	545 a	644 a	653 a	**	825 a	622 b	646 a
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	658 a	655 a	694 a	731 a	662 a	670 a
Kincardine MU	**	**	**	630 a	809 c	836 b	**	**	749 c	728 a
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	566 a	572 a	**	**	561 b	558 a
Leamington (AR)	498 d	498 d	602 a	613 a	719 a	729 a	845 c	912 b	677 a	689 a
Meaford MU	**	**	547 a	545 b	720 a	716 a	776 a	786 b	675 a	676 b
Norfolk (AR)	444 b	**	545 a	541 a	596 a	614 a	**	**	582 a	595 a
Ville de North Perth	**	488 a	528 c	595 a	667 a	685 a	**	787 a	625 a	667 a
Owen Sound (AR)	468 a	485 b	612 a	634 a	732 a	760 a	756 a	785 a	679 a	705 a
Sarnia (AR)	478 a	509 a	585 a	633 a	679 a	748 a	762 c	892 b	640 a	708 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	605 b	615 b	694 a	**	671 a	**	659 a	678 c
Stratford (AR)	497 a	465 a	623 a	644 a	747 a	764 a	870 a	879 a	708 a	722 a
Tillsonburg (AR)	472 a	476 a	578 a	590 a	669 a	692 a	739 a	746 c	638 a	656 a
Woodstock (AR)	436 b	436 b	628 a	622 a	704 a	718 a	672 a	690 a	671 a	678 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation) :

a – Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b – Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c – Bon ($5 < cv \leq 7,5$),

d – Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.3_5 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en avril 2009, selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Centre Wellington (AR)	**	**	5 d	137	1 b	244	**	**	7 c	400
Chatham-Kent (AR)	**	53	109 c	1 502	194 b	2 661	62 c	686	372 b	4 902
Zone 1 - Ville de Chatham	**	44	75 c	1 137	109 c	1 794	41 c	543	226 c	3 518
Zone 2 - Wallaceburg	5 a	9	24 d	142	41 a	356	**	38	80 a	545
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.e.	a.l.e.	11 d	223	44 c	511	**	105	65 c	839
Essex T	**	**	**	73	19 c	151	4 a	48	36 c	273
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	25 c	175	4 b	73	36 a	295
Kincardine MU	**	**	**	86	3 c	106	**	**	5 c	217
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	69	**	**	6 a	92
Leamington (AR)	**	11	21 c	500	73 a	713	**	49	97 a	1 274
Meaford MU	**	**	**	66	7 c	160	**	17	11 c	250
Norfolk (AR)	**	**	12 d	245	17 c	619	1 d	30	30 d	898
Ville de North Perth	4 d	24	9 b	104	20 a	221	**	50	37 a	399
Owen Sound (AR)	**	95	23 c	616	53 c	868	12 c	193	96 b	1 772
Sarnia (AR)	13 b	184	124 b	2 446	143 b	3 030	10 c	578	290 b	6 239
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	173	0 c	159	**	36	**	405
Stratford (AR)	0 b	43	24 c	743	36 c	1 016	8 c	161	67 b	1 963
Tillsonburg (AR)	**	16	20 c	279	41 b	596	**	6	63 b	896
Woodstock (AR)	**	24	30 b	785	84 b	1 288	13 c	302	130 b	2 398

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09	avr.08	avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	4,4 d	**	1,2 d	a.l.e.	**	**	2,6 c
Chatham-Kent (AR)	**	**	9,8 b	9,4 b	7,4 b	8,7 b	5,3 d	10,0 c	8,0 b	9,2 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	9,2 c	8,2 c	7,4 b	7,1 c	**	8,4 c	7,9 b	7,6 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	67,2 a	9,7 c	17,7 d	5,0 d	13,0 a	**	**	7,1 c	16,1 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	a.l.e.	**	**	**	11,6 c	**	**	**	11,3 c
Essex T	**	**	19,2 a	**	10,6 a	14,2 a	2,1 a	8,3 a	12,1 a	14,4 c
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	9,3 b	**	8,4 a	15,5 d	18,7 d	5,2 b	11,9 c	13,2 c
Kincardine MU	**	**	0,0 d	**	2,9 c	2,9 c	**	**	1,9 b	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,6 a	8,7 a	**	**	2,8 a	6,5 a
Leamington (AR)	**	**	7,7 b	4,6 c	11,2 a	12,5 a	**	**	9,7 a	9,1 a
Meaford MU	**	**	5,5 a	10,2 d	1,3 d	4,2 c	**	**	2,6 b	5,4 c
Norfolk (AR)	**	**	5,9 d	**	1,7 c	4,2 d	**	3,4 d	3,1 d	4,7 d
Ville de North Perth	**	20,8 d	5,5 b	8,7 b	2,7 a	10,0 a	5,7 d	**	4,1 a	10,6 a
Owen Sound (AR)	**	**	4,2 d	4,8 c	4,5 d	7,1 b	6,8 c	9,3 c	4,7 c	6,8 b
Sarnia (AR)	7,0 c	8,8 b	5,0 a	8,5 a	5,5 a	7,0 a	**	2,5 c	5,1 a	7,2 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	**	0,5 b	0,0 c	0,0 a	**	0,5 a	**
Stratford (AR)	**	0,0 b	7,6 b	5,3 b	5,9 b	6,4 b	4,8 b	6,9 b	6,6 a	5,9 b
Tillsonburg (AR)	**	**	10,2 a	9,5 b	6,1 b	7,9 b	**	**	7,5 a	8,5 b
Woodstock (AR)	**	**	4,4 a	5,9 b	3,0 a	9,5 b	**	5,7 c	3,8 a	8,1 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

3.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09	avr.07 à avr.08	avr.08 à avr.09
Centre Wellington (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Chatham-Kent (AR)	**	**	++	3,0 b	**	2,6 c	1,3 d	++	1,1 d	2,7 c
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	++	2,7 c	++	3,0 d	**	++	++	2,9 c
Zone 2 - Wallaceburg	**	1,2 a	**	**	1,3 a	2,1 a	**	**	1,0 d	2,4 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	**	**	1,9 c	++	**	**	1,1 a	**
Essex T	a.l.u.	**	a.l.u.	++	a.l.u.	++	a.l.u.	-1,4 a	a.l.u.	++
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Kincardine MU	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	-1,9 a	**	**	**	-1,3 a
Leamington (AR)	**	**	++	++	1,1 a	0,4 b	**	**	2,0 c	0,4 b
Meaford MU	**	**	++	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	**	**	**	**	++	2,7 c	**	**	++	2,5 c
Ville de North Perth	**	**	**	**	**	++	**	**	**	++
Owen Sound (AR)	**	**	++	3,0 d	3,0 c	**	**	**	**	3,3 d
Sarnia (AR)	4,7 c	2,8 b	3,3 b	2,1 a	3,0 b	2,2 a	3,8 d	1,9 b	3,2 b	2,2 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	**	**	**	2,7 a	**	**	**
Stratford (AR)	1,4 a	**	++	1,1 a	1,4 a	1,2 a	2,1 a	0,8 a	1,3 a	1,2 a
Tillsonburg (AR)	**	**	0,6 b	3,6 b	1,6 c	3,6 c	**	**	0,7 b	3,8 c
Woodstock (AR)	**	**	3,4 d	++	2,9 b	1,0 d	**	2,4 c	2,8 a	1,0 a

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les structures qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
**** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.**
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative.Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o. : Sans objet**

Veuillez cliquer sur **Méthode d'enquête** ou **Tableaux sur la fiabilité des données** pour en savoir davantage.

NOTE TECHNIQUE :

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ en 2008 à 550 $ en 2009, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. Cette estimation est effectuée à partir d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des Enquêtes sur les logements locatifs menées au printemps de 2008 et celui de 2009. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. Les données sont recueillies par type de logements (appartements ou maisons en rangée). Les enquêteurs obtiennent des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon. La plupart des résultats diffusés dans la présente publication portent sur les immeubles d'appartements d'initiative privée.

L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. L'Enquête a lieu pendant les deux premières semaines des mois d'avril et octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

L'Enquête sur les logements locatifs que mène la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs ou existants. Il existe en outre une mesure qui permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des enquêtes d'avril 2008 et d'avril 2009. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon sur le pourcentage de variation des loyers. Les estimations relatives aux immeubles existants sont diffusées dans le *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada* et dans les *Rapports sur le marché locatif : Faits saillants* de chaque province, ainsi que dans les rapports sur les RMR (enquête de l'automne seulement). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et dans les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être dans le cas de certains calculs touchant les loyers des logements neufs et existants.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Toutes les données figurant dans la présente publication sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2006 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs n'aurait pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

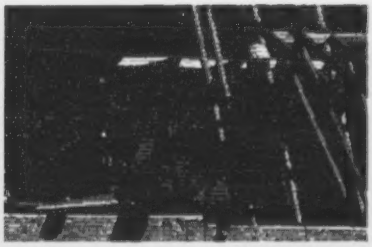
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.

Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Un mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

64509_2009_B01